



System
Informacji
Przestrzennej

Podręcznik Użytkownika

Moduł

GEO-INFO i. Wyłożenia EGİB

Udostępnianie do wglądu projektu opisowo-kartograficznego

Wersja 2025.1

 **SYSTHERM**

www.system-info.pl

Copyright © 2025 SYSTHERM INFO Sp. z o.o.

Wszelkie prawa zastrzeżone

Kopiowanie, reprodukcja, tłumaczenie, przenoszenie na inny nośnik informacji lub zmiana formy na czytelny maszynowo tak całości, jak i części niniejszej publikacji jest niedozwolone bez pisemnego zezwolenia udzielonego przez SYSTHERM INFO Sp. z o.o.

SYSTHERM INFO Sp. z o.o. DOSTARCZAJĄC PRODUKT "TAKI JAKI JEST" NIE UDZIELA GWARANCJI I NIE UWZGLĘDNI REKLAMACJI, ZARÓWNO WYRAŻONYCH JAK I SUGEROWANYCH, DOTYCZĄCYCH MOŻLIWOŚCI ZASTOSOWANIA GO W OKREŚLONYM CELU.

W ŻADNYM WYPADKU SYSTHERM INFO Sp. z o.o. NIE PRZYJMUJE ODPOWIEDZIALNOŚCI ZA SZKODY, RÓWNIEŻ PRZYPADKOWE, I EWENTUALNE SKUTKI UBOCZNE MAJĄCE ZWIĄZEK LUB MOGĄCE WYNIKAĆ Z ZAKUPU LUB KORZYSTANIA Z NINIEJSZYCH MATERIAŁÓW. WYŁĄCZNA ODPOWIEDZIALNOŚĆ SYSTHERM INFO Sp. z o.o., NIEZALEŻNIE OD FORMY DZIAŁANIA, NIE PRZEKROCZY CENY ZAKUPU PRZEDSTAWIONYCH TUTAJ MATERIAŁÓW.

SYSTHERM INFO Sp. z o.o. zastrzega sobie prawo do wprowadzania zmian i ulepszania swoich produktów bez uprzedniego powiadomienia. Niniejsza publikacja przedstawia stan produktu w chwili jej utworzenia, i może nie odzwierciedlać stanu produktu w dowolnym czasie w przyszłości.

Znaki towarowe SYSTHERM INFO Sp. z o.o.

Nazwa: **GEO-INFO** jest zastrzeżonym znakiem towarowym SYSTHERM INFO Sp. z o.o.

Wszystkie inne nazwy handlowe i towarów występujące w niniejszej publikacji są zastrzeżonymi znakami towarowymi lub nazwami zastrzeżonymi odnośnych właścicieli.

SPIS TREŚCI

SPIS TREŚCI	3
Spis rysunków	4
OPIS DZIAŁANIA APLIKACJI	5
Wprowadzenie	5
PRACA Z APLIKACJĄ PRZED ZALOGOWANIEM	6
Prezentacja projektu operatu opisowo-kartograficznego na mapie	6
OBSŁUGA OKNA KOMPONENTU MAPOWEGO	7
Obsługa funkcji lokalizacyjnych	7
Podgląd danych obiektów EGiB	12
PRACA Z APLIKACJĄ PO ZALOGOWANIU	15
Logowanie	15
Lista zgłoszonych wniosków	16
OBSŁUGA PROCESU SKŁADANIA UWAG PRZEZ WŁAŚCICIELA NIERUCHOMOŚCI	17
Obsługa formularza przeznaczonego dla właściciela obiektów EGiB	17
Uzupełnianie formularza składania uwag	21
OBSŁUGA PROCESU SKŁADANIA UWAG PRZEZ OSOBĘ POSIADAJĄCĄ INTRES PRAWNY	24
Obsługa formularza przeznaczonego dla osoby posiadającej interes prawny	24
Uzupełnianie formularza składania uwag/wykazania interesu prawnego	30
Obsługa formularza przeznaczonego dla osoby dla której pozytywnie zweryfikowano posiadany interes prawny	34

Spis rysunków

Rysunek 1. Okno komunikatu.....	6
Rysunek 2. Funkcje służące lokalizacji na mapie	7
Rysunek 3. Wybór warstw wyświetlanych w oknie mapy.....	8
Rysunek 4. Lokalizacja przycisku służącego wywołaniu okna dodawania własnych warstw.....	8
Rysunek 5. Dodawania nowego serwisu WMS/WMTS	9
Rysunek 6. Definiowanie własnych warstw WMS i WMTS.....	9
Rysunek 7. Szukanie wg ewidencji.....	10
Rysunek 8. Szukanie wg adresu.....	11
Rysunek 9. Zastosowanie opcji ‘w punkcie’.....	12
Rysunek 10. Zastosowanie opcji ‘w obszarze’	13
Rysunek 11. Informacje o obiekcie – wizualizacja geometrii obiektu.....	14
Rysunek 12. Przycisk przekierowujący na planszę do logowania	15
Rysunek 13. Okno logowania	15
Rysunek 14. Lista zgłoszonych uwag	16
Rysunek 15. Zgłaszanie uwag – rozpoczęcie procesu	17
Rysunek 16. Okno komunikatu.....	17
Rysunek 17. Okno Moje nieruchomości.....	18
Rysunek 18. Wyświetlanie wybranego obiektu na mapie.....	19
Rysunek 19. Funkcja Przybliż do wybranych.....	19
Rysunek 20. Dodawanie obiektów do formularza uwag.....	20
Rysunek 21. Formularz składania uwag	21
Rysunek 22. Sekcja Załączniki	22
Rysunek 23. Widok formularza w postaci pliku PDF.....	22
Rysunek 24. Zasilone danymi okno przesyłania pliku w formularza w postaci pliku PDF.....	23
Rysunek 25. Zgłaszanie uwag – rozpoczęcie procesu	24
Rysunek 26. Okno komunikatu.....	24
Rysunek 27. Okno Wyszukiwanie	25
Rysunek 28. Szukanie wg ewidencji.....	25
Rysunek 29. Szukanie wg adresu.....	26
Rysunek 30. Zastosowanie opcji ‘w punkcie’.....	27
Rysunek 31. Lista obiektów – wizualizacja geometrii obiektu.....	28
Rysunek 32. Informacja o obiektach.....	28
Rysunek 33. Dodawania obiektu do formularza z pozycji okna Lista obiektów	29
Rysunek 33. Dodawania obiektu do formularza z pozycji okna Informacja o obiektach.....	29
Rysunek 34. Formularz wkładania uwag/ wykazania interesu prawnego.....	30
Rysunek 35. Sekcja Załączniki	31
Rysunek 36. Widok formularza w postaci pliku PDF.....	31
Rysunek 37. Zasilone danymi okno przesyłania pliku w formularza w postaci pliku PDF.....	32
Rysunek 38. Lista wniosków ze wskazanym etapem dekretacji D2.1 – weryfikacja interesu prawnego.....	33
Rysunek 39. Lista wniosków ze wskazanym etapem dekretacji D2.2 – pozytywna weryfikacja interesu prawnego	34
Rysunek 40. Lokalizacja przycisku Zgłoś uwagi do wybranych działek.....	34
Rysunek 41. Widok okna elektronicznego formularza	35
Rysunek 42. Widok formularza w postaci pliku PDF.....	36
Rysunek 43. Zasilone danymi okno przesyłania pliku w formularza w postaci pliku PDF.....	37

OPIS DZIAŁANIA APLIKACJI

Wprowadzenie

GEO-INFO i.Wyłożenia EGiB – Usługa jest wypełnieniem procedury administracyjnej związanej z modernizacją ewidencji gruntów i budynków, o której mowa w art. 24a ust. 4 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne.

Praca w E-usłudze rozpoczyna się od uwierzytelnienia (logowania) użytkownika za pomocą metod Krajowego Węzła Identyfikacji Elektronicznej lub przy pomocy loginu i hasła dla uwierzytelnionego w ODGiK Klienta.

E-usługa weryfikuje, czy zalogowany użytkownik znajduje się wśród właścicieli EGiB.

Po zalogowaniu i zidentyfikowaniu użytkownika jako właściciela EGiB e-usługa udostępnia użytkownikowi formularz wniosku z zadokowanym projektem operatu kartograficznego w postaci mapy oraz z zadokowaną listą (rejestr) obiektów EGiB (działki, budynki, lokale) należących do zalogowanego użytkownika.

Elektroniczny formularz wniosku posiada funkcję do wprowadzania i prezentowania uwag dla każdego obiektu EGiB oddzielnie. Możliwe przy tym jest dołączenie dokumentów w postaci plików komputerowych.

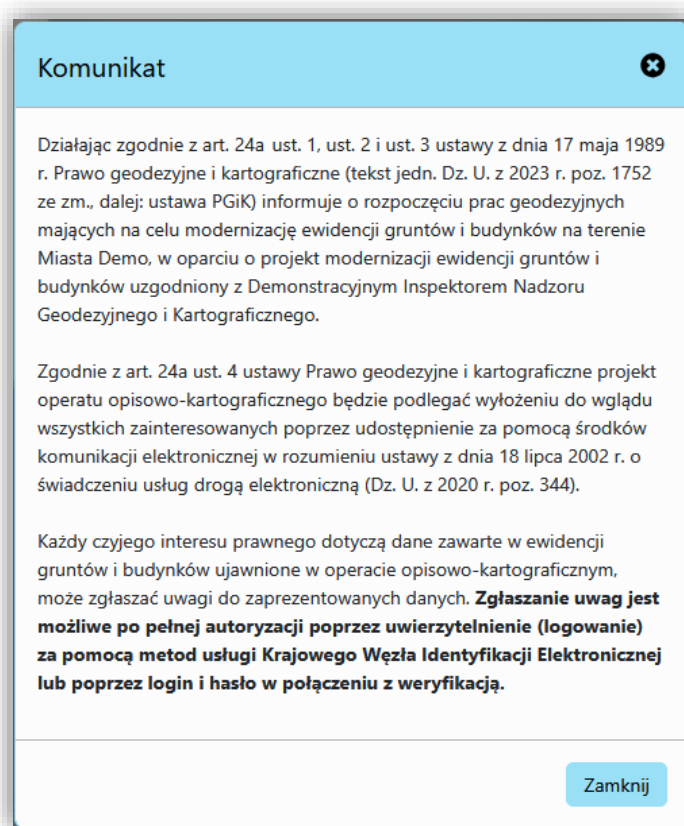
Formularz wniosku z listą obiektów EGiB prezentuje listę i stan obiektów przed modernizacją i po modernizacji. Analogicznie prezentowane są atrybuty obiektów.

Jeżeli zalogowany użytkownik nie znajduje się wśród właścicieli EGiB e-usługa zażąda wskazania zakresu przestrzennego sprawy oraz załączenia dokumentu (podpisanego elektronicznie przez wystawcę tego dokumentu) potwierdzającego interes prawny użytkownika.

PRACA Z APLIKACJĄ PRZED ZALOGOWANIEM

Prezentacja projektu operatu opisowo-kartograficznego na mapie

Po wywołaniu adresu aplikacji i zapoznaniu się z treścią prezentowanego komunikatu możliwy jest wgląd do projektu opisowo-kartograficznego. Okno komunikatu wygasza się poprzez uderzenie w przycisk 'Zamknij'.



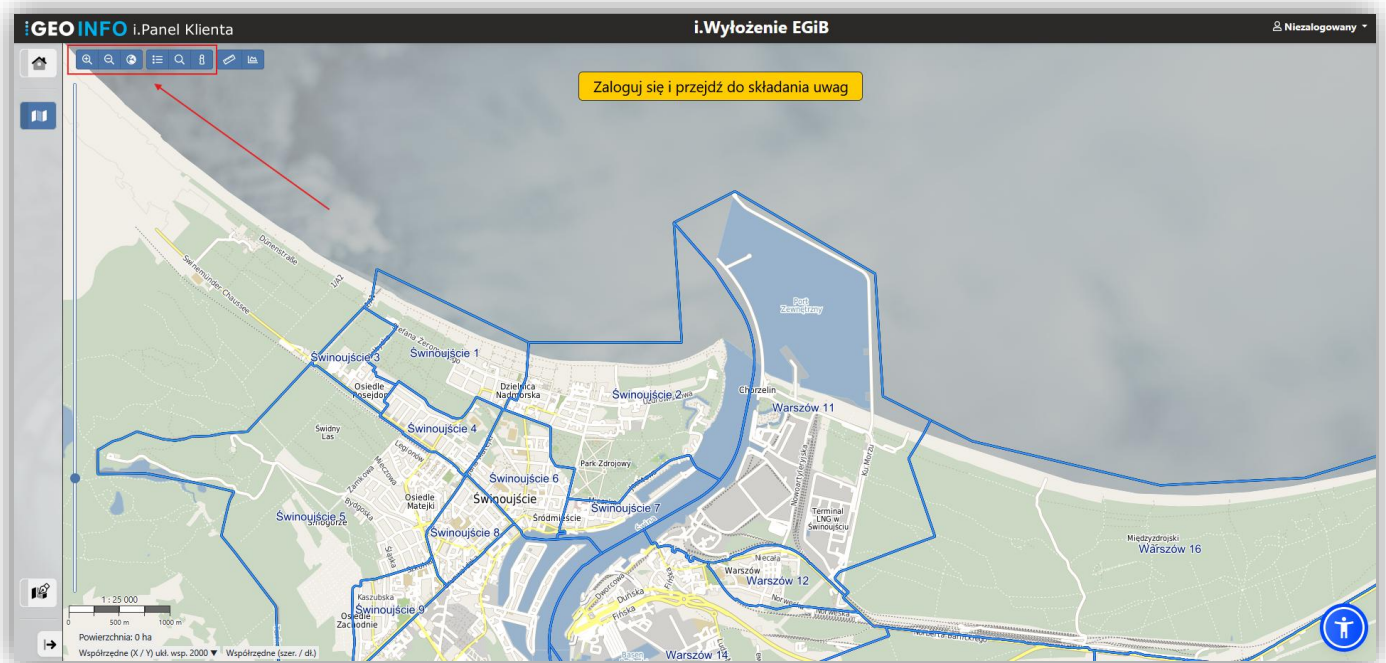
Rysunek 1. Okno komunikatu

OBSŁUGA OKNA KOMPONENTU MAPOWEGO




Obsługa funkcji lokalizacyjnych

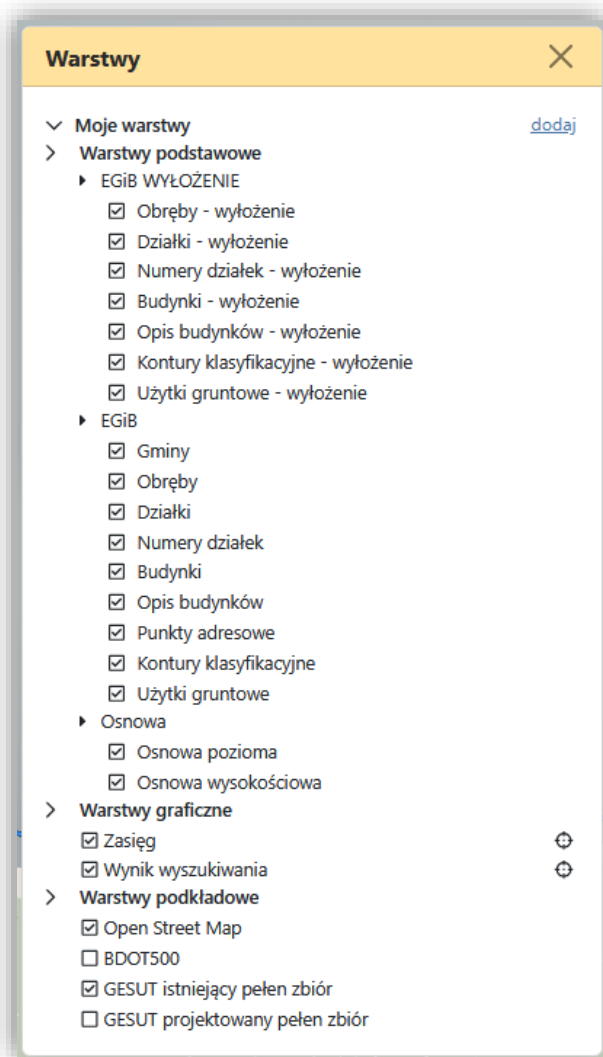
Po zamknięciu okna komunikatu na ekranie Użytkownika zostaje uruchomiony widok mapy.

W lewym górnym narożniku widoku mapy znajdują się ikony umożliwiające nawigację i odnalezienie właściwej lokalizacji.



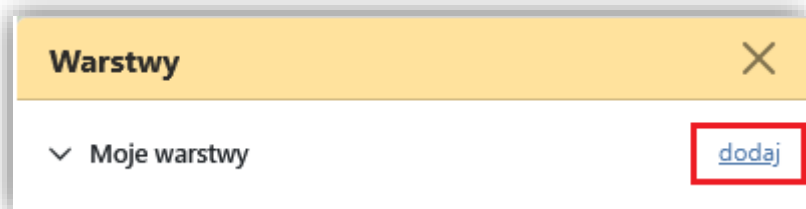
Rysunek 2. Funkcje służące lokalizacji na mapie

-  funkcje służące przybliżaniu i oddalaniu widoku mapy w sposób skokowy,
-  funkcja służąca oddaleniu widoku mapy do pełnego zakresu,
-  funkcja dzięki której użytkownik zdefiniować może treść wyświetlanej mapy poprzez wybór elementów z listy. Warto przy tym zwrócić uwagę, iż na potrzeby działania aplikacji wydzielono osobną grupę warstw jaką jest 'EGiB WYŁOŻENIE', na której prezentowane są obiekty pochodzące z operatu opisowo-kartograficznego.



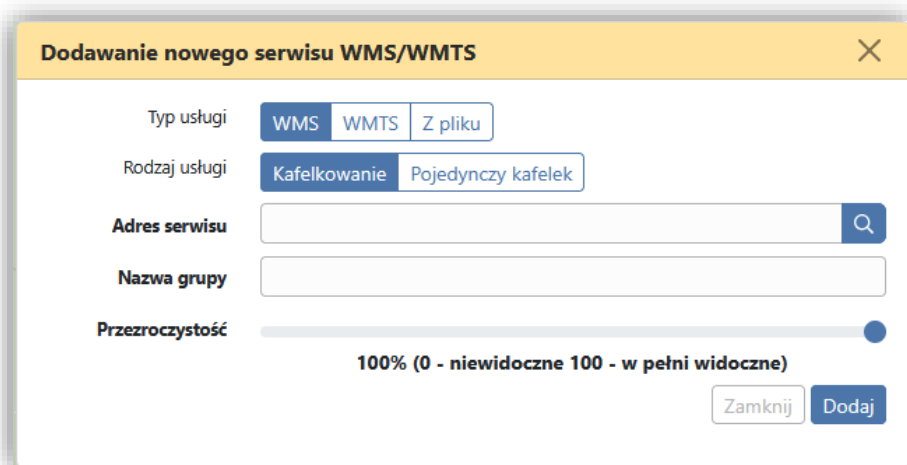
Rysunek 3. Wybór warstw wyświetlanych w oknie mapy

Aby dodać własne warstwy WMS lub WMTS skorzystać należy z funkcji 'Dodaj' widocznej w oknie wyboru warstw.



Rysunek 4. Lokalizacja przycisku służącego wywołaniu okna dodawania własnych warstw

Uruchomienie funkcji skutkuje pojawieniem się na ekranie modalnego okna, w którym zdecydować należy, czy dodawanym typem usługi będzie WMS, WMTS czy też warstwy dodawane będą z pliku.



The screenshot shows a modal window titled "Dodawanie nowego serwisu WMS/WMTS". It contains the following fields and controls:

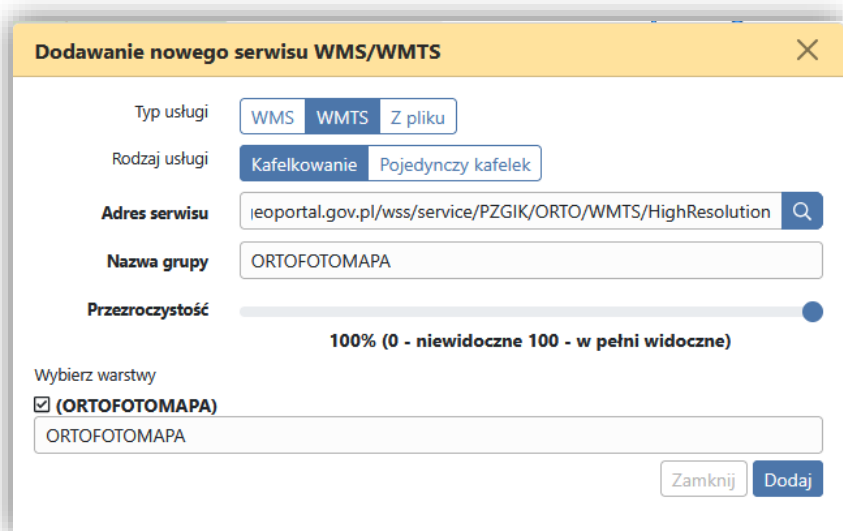
- Typ usługi:** Three buttons: "WMS", "WMTS" (selected), and "Z pliku".
- Rodzaj usługi:** Two buttons: "Kafelkowanie" (selected) and "Pojedynczy kafelek".
- Adres serwisu:** An empty text input field with a search icon on the right.
- Nazwa grupy:** An empty text input field.
- Przezroczystość:** A horizontal slider set to 100%. Below it, the text "100% (0 - niewidoczne 100 - w pełni widoczne)" is displayed.
- Buttons:** "Zamknij" and "Dodaj" at the bottom right.

Rysunek 5. Dodawania nowego serwisu WMS/WMTS

W przypadku usługi WMS i WMTS wskazać należy, czy usługa działa na zasadzie „kafelkowania” obrazu, czy też działa na zasadzie pojedynczego kafelka.

W kolejnych polach należy podać adres serwisu i uderzyć w ikonę lupki. Jeśli adres serwisu zostanie odnaleziony, wówczas pole nazwa grupy zostanie uzupełnione automatycznie z możliwością zmiany nazwy grupy poprzez wpis z klawiatury. Użytkownik ma możliwość ustalenia przezroczystości warstwy przy pomocy wbudowanego suwaka.


Operację zakończyć należy uderzając w przycisk 'Dodaj'.



The screenshot shows the same modal window as in Figure 5, but with the following data entered:

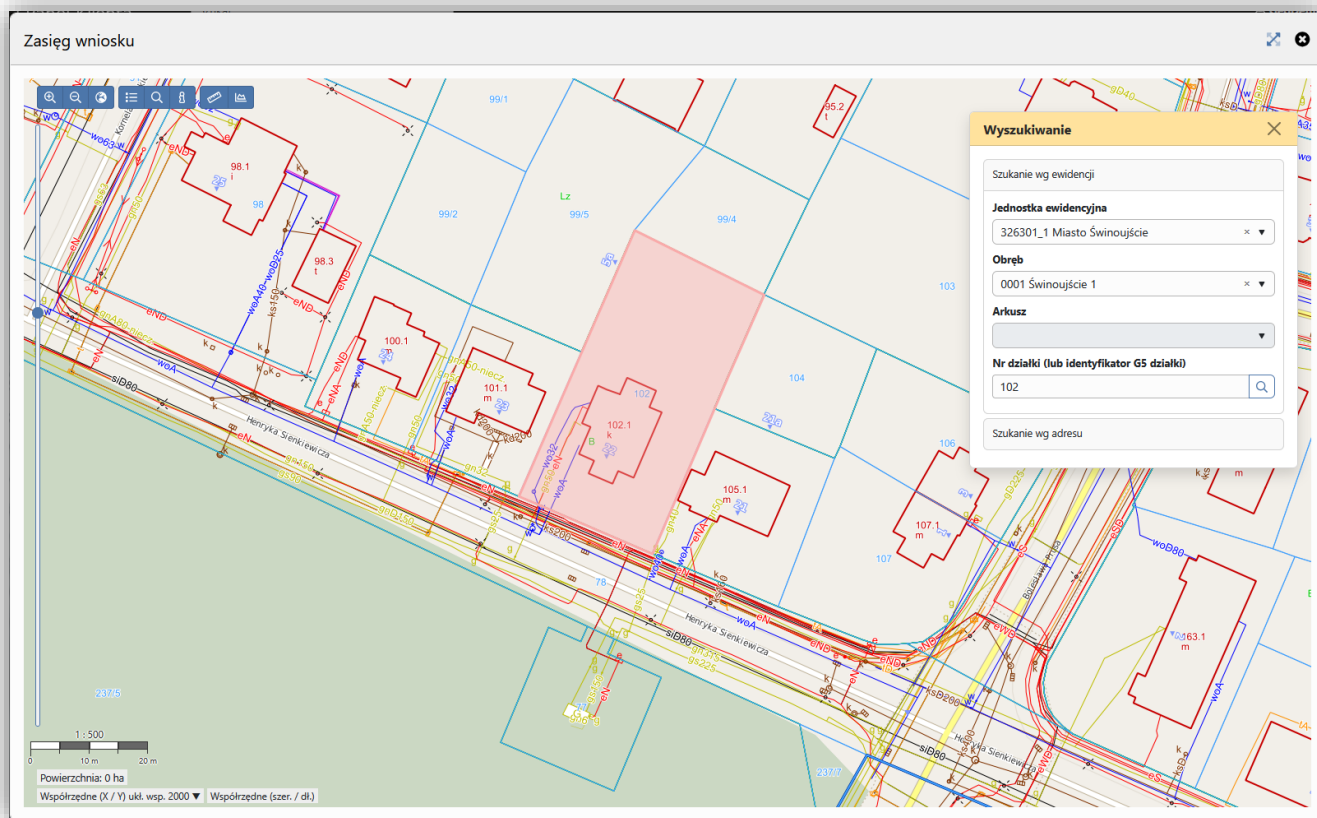
- Typ usługi:** "WMTS" is selected.
- Rodzaj usługi:** "Kafelkowanie" is selected.
- Adres serwisu:** "ieoportal.gov.pl/wss/service/PZGIK/ORTO/WMTS/HighResolution" is entered.
- Nazwa grupy:** "ORTOFOTOMAPA" is entered.
- Przezroczystość:** The slider is at 100%.
- Wybierz warstwy:** A checkbox labeled "(ORTOFOTOMAPA)" is checked, and "ORTOFOTOMAPA" is entered in the field below.
- Buttons:** "Zamknij" and "Dodaj" are visible at the bottom right.

Rysunek 6. Definiowanie własnych warstw WMS i WMTS

-  funkcja pozwalająca zlokalizować się użytkownikowi w pożądanym miejscu na mapie.

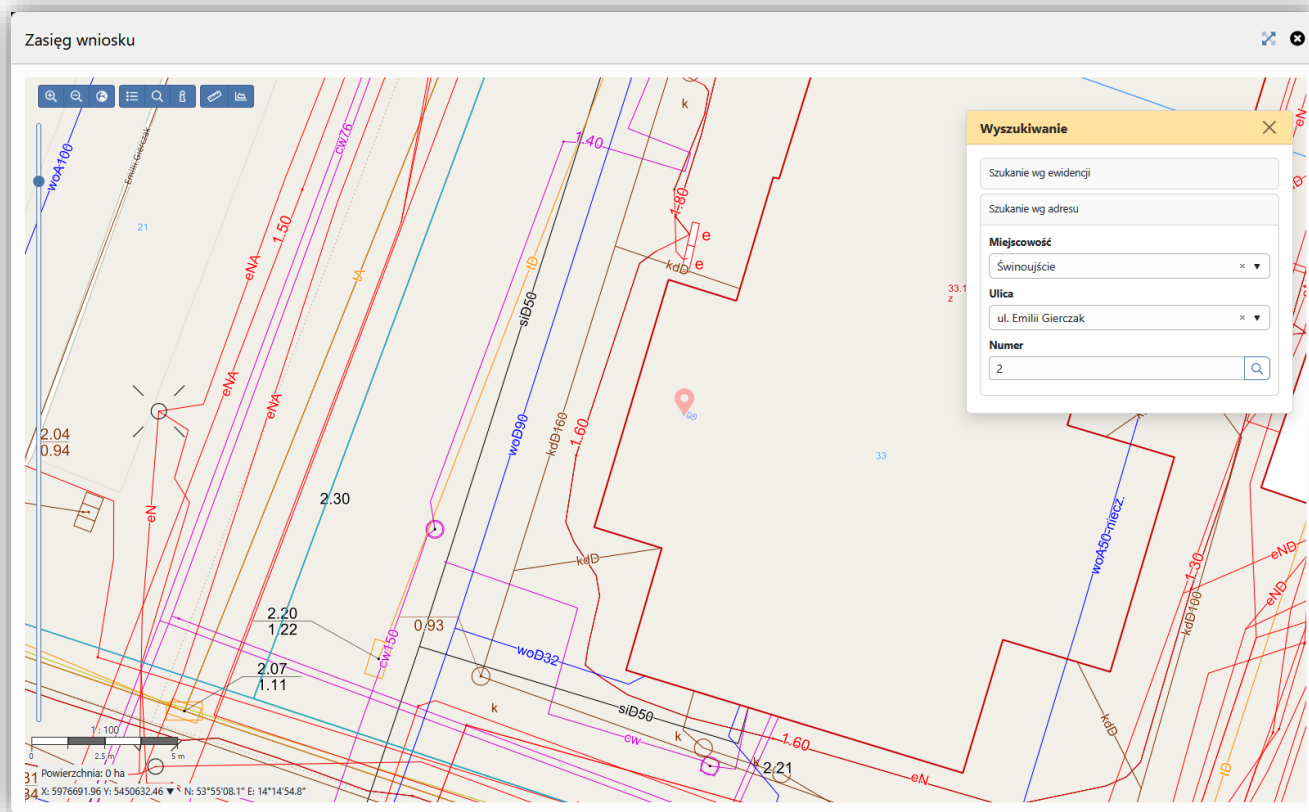
Szukanie na mapie może odbywać się na 2 główne sposoby:

- Szukanie według ewidencji - poprzez wybór jednostki ewidencyjnej, obrębu, arkusza i podania numeru działki/działek lub poprzez wprowadzenie identyfikatora G5 działki






Rysunek 7. Szukanie wg ewidencji

- Szukanie wg adresu (poprzez wybór miejscowości, ulicy i numeru domu):






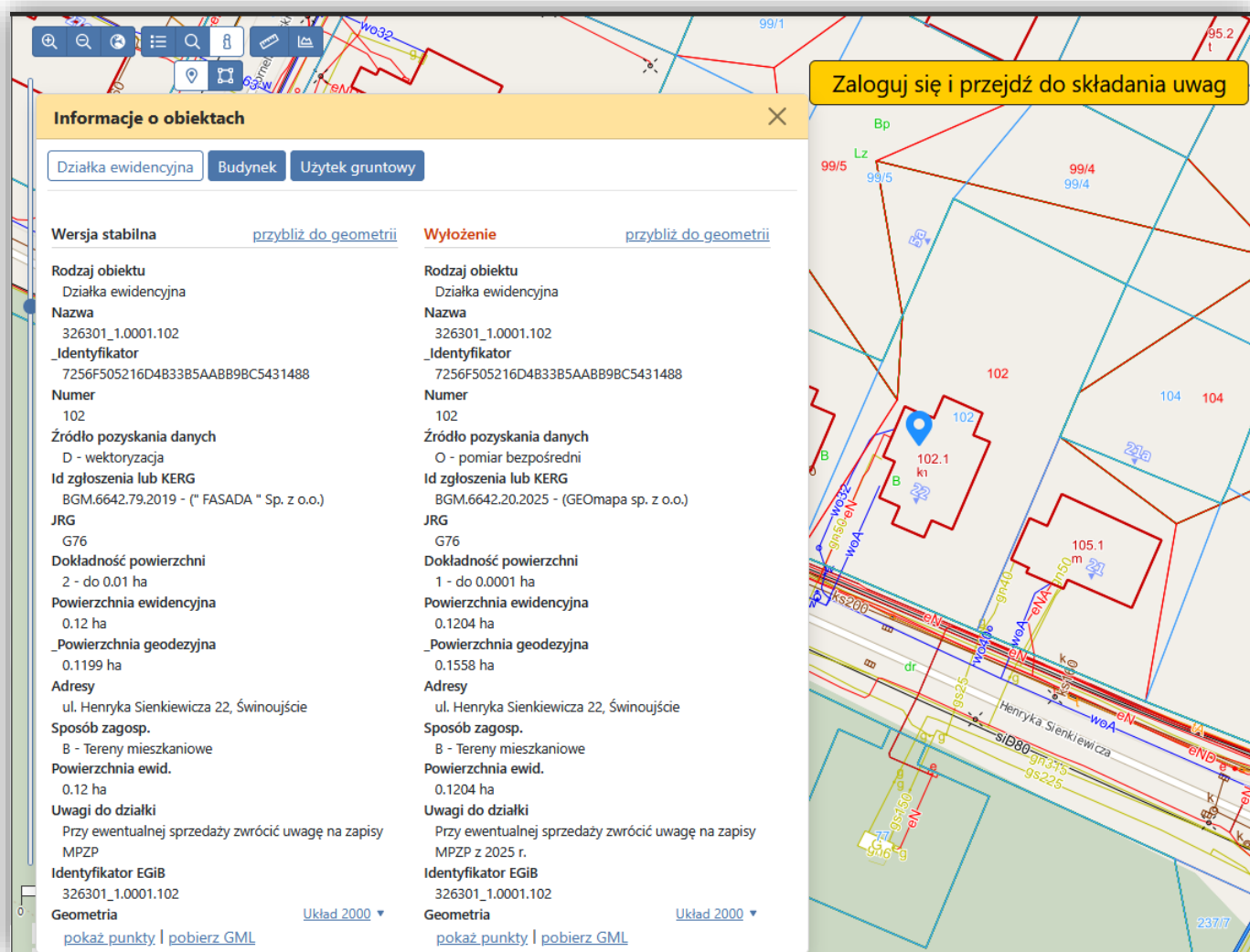
Rysunek 8. Szukanie wg adresu

Dodatkowo do dyspozycji Użytkownika pozostają ikony:

-  funkcja pozwalająca na pomiar odległości między wskazanymi punktami,
-  funkcja pozwalająca na pomiar powierzchni wskazanego przez użytkownika obszaru.
-  funkcja służąca wyświetleniu okna mapy w trybie pełnoekranowym, szczególnie przydatna, gdy aplikacja uruchamiana jest na urządzeniach mobilnych lub z małym wyświetlaczach

Podgląd danych obiektów EGiB

Celem wskazania obiektów, których szczegółami jest zainteresowany Użytkownik aplikacji, z zestawu ikon widocznych w lewym górnym narożniku okna komponentu mapowego wybrać należy ikonę  (informacje o obiekcie) a następnie aktywować opcję 'w punkcie'  lub 'w obszarze' . Po wyborze opcji 'w punkcie' uderzyć lewym przyciskiem myszy w miejscu, w którym zlokalizowane są obiekty, dla których wyświetlone zostać mają ich atrybuty.



The screenshot displays the application interface with a map on the right and an information panel on the left. A yellow callout box on the map says "Zaloguj się i przejdź do składania uwag". The information panel is titled "Informacje o obiektach" and shows two columns of data for a selected cadastral object.

Wersja stabilna	Wyłożenie
przybliż do geometrii	przybliż do geometrii
Rodzaj obiektu	Rodzaj obiektu
Działka ewidencyjna	Działka ewidencyjna
Nazwa	Nazwa
326301_1.0001.102	326301_1.0001.102
_Identyfikator	_Identyfikator
7256F505216D4B33B5AAB89BC5431488	7256F505216D4B33B5AAB89BC5431488
Numer	Numer
102	102
Źródło pozyskania danych	Źródło pozyskania danych
D - wektoryzacja	O - pomiar bezpośredni
Id zgłoszenia lub KERG	Id zgłoszenia lub KERG
BGM.6642.79.2019 - (" FASADA " Sp. z o.o.)	BGM.6642.20.2025 - (GEOmapa sp. z o.o.)
JRG	JRG
G76	G76
Dokładność powierzchni	Dokładność powierzchni
2 - do 0.01 ha	1 - do 0.0001 ha
Powierzchnia ewidencyjna	Powierzchnia ewidencyjna
0.12 ha	0.1204 ha
_Powierzchnia geodezyjna	_Powierzchnia geodezyjna
0.1199 ha	0.1558 ha
Adresy	Adresy
ul. Henryka Sienkiewicza 22, Świnoujście	ul. Henryka Sienkiewicza 22, Świnoujście
Sposób zagosp.	Sposób zagosp.
B - Tereny mieszkaniowe	B - Tereny mieszkaniowe
Powierzchnia ewid.	Powierzchnia ewid.
0.12 ha	0.1204 ha
Uwagi do działki	Uwagi do działki
Przy ewentualnej sprzedaży zwrócić uwagę na zapisy MPZP	Przy ewentualnej sprzedaży zwrócić uwagę na zapisy MPZP z 2025 r.
Identyfikator EGiB	Identyfikator EGiB
326301_1.0001.102	326301_1.0001.102
Geometria	Geometria
pokaż punkty pobierz GML	pokaż punkty pobierz GML

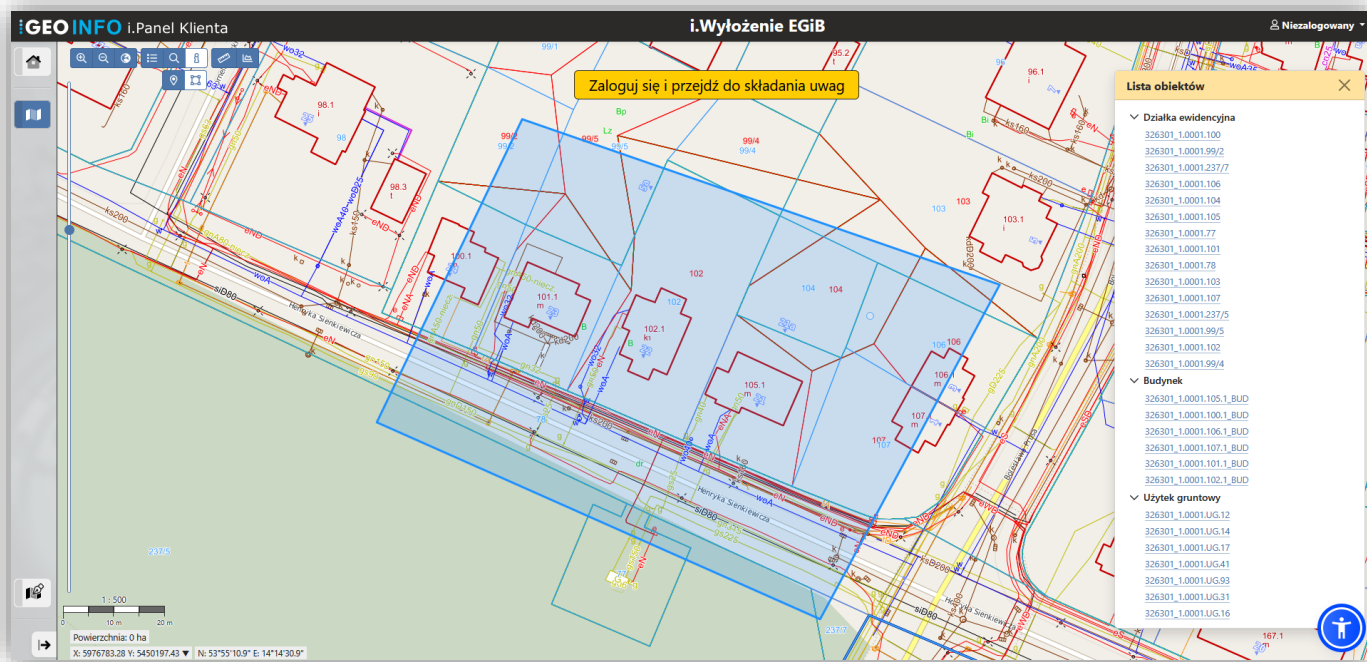
Rysunek 9. Zastosowanie opcji 'w punkcie'

Atrybuty wyświetlone zostaną w dwóch kolumnach: Wersja stabilna oraz **Wyłożenie**. Kolumna Wyłożenie prezentuje dane z operatu opisowo-kartograficznego.

Po wyborze opcji 'w obszarze' zaznaczyć w oknie komponentu mapowego obszar, z którego mają zostać wybrane obiekty. Wskazywanie obszaru zakończyć poprzez dwuklik lewego przycisku myszy.

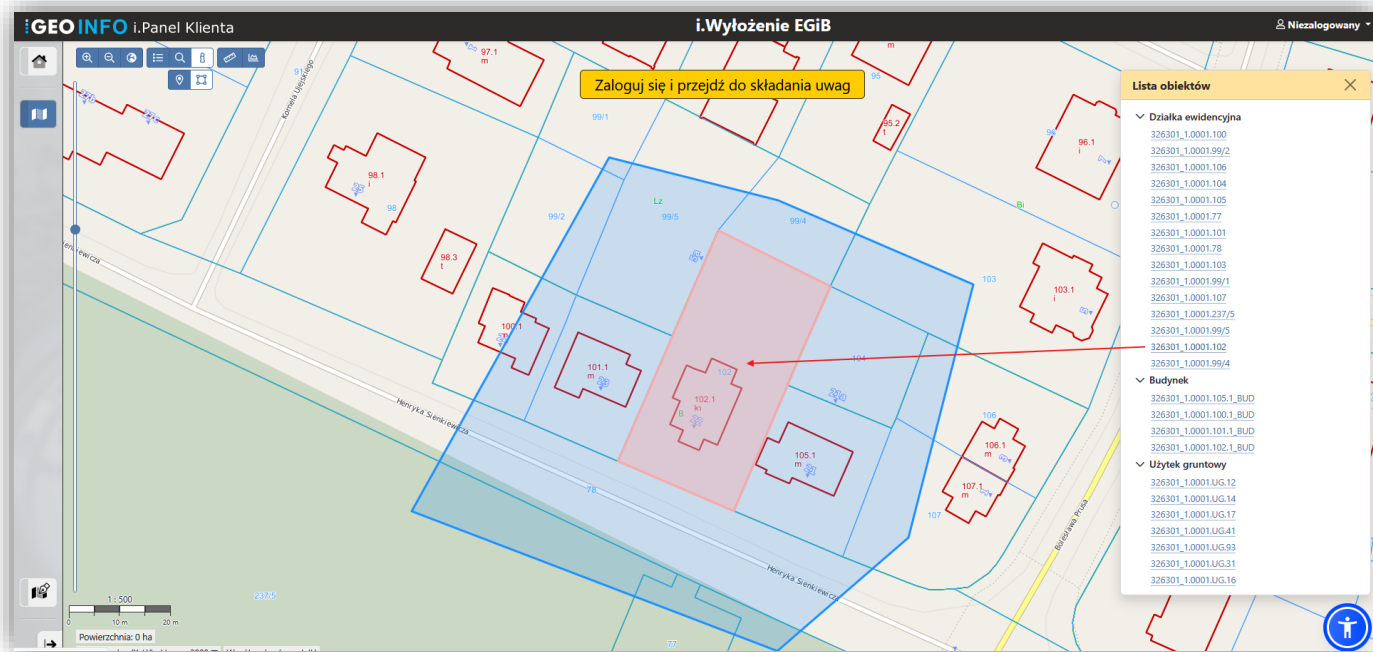
Efektom powyższego działania będzie zaprezentowanie okna Lista obiektów, w którym wylistowane zostaną pozycje w podziale na Działki ewidencyjne, Budynki oraz Użytki gruntowe przedstawione za pomocą odpowiadających im identyfikatorów.

Celem zapoznania się ze szczegółowymi atrybutami danego obiektu uderzyć należy lewym przyciskiem myszy w wiersz reprezentujący działkę, budynek lub użytek gruntowy.



Rysunek 10. Zastosowanie opcji 'w obszarze'

Skierowanie kursora myszy na wiersz reprezentujący obiekt skutkować będzie zaznaczeniem geometrii obiektu w oknie mapy:



Rysunek 11. Informacje o obiekcie – wizualizacja geometrii obiektu

PRACA Z APLIKACJĄ PO ZALOGOWANIU

Logowanie

Celem zalogowania się do aplikacji uderzyć należy w przycisk funkcyjny widoczny w oknie komponentu mapowego.

Zaloguj się i przejdź do składania uwag

Rysunek 12. Przycisk przekierowujący na planszę do logowania

Warunkiem koniecznym jest wprowadzenie identyfikatora i hasła lub skorzystanie z metod uwierzytelnienia oferowanych przez Krajowy Węzeł Identyfikacji Elektronicznej.

GEO INFO i.Konto
Miasto Demo

GEO-INFO Panel Klienta prosi o uwierzytelnienie

Login / Email

Hasło

[Nie pamiętam hasła](#)

Zaloguj

Zaloguj się przez
LOGIN.GOV

Zarejestruj się
do portalu zawodowego

Strefa bez logowania

[Regulaminy korzystania z aplikacji internetowych](#)
[Wnioski o założenie konta](#)

Rysunek 13. Okno logowania

Lista zgłoszonych wniosków

Po zalogowaniu do aplikacji Użytkownik lokowany jest na liście zgłoszonych wniosków. Lista możliwa jest do filtrowania oraz szeregowania według następujących kolumn: Nr sprawy, Nr wniosku nadany przez wnioskodawcę, Status sprawy, Etap dekretacji, Data wpływu, Temat, Lokalizacja, Identyfikatory obiektów, Data realizacji.

Filtrowanie następuje poprzez wpisanie szukanej frazy w polu tekstowym znajdującym się pod opisem kolumn lub wybór frazy z listy rozwijalnej.

Sortowanie zachodzi poprzez uderzenie lewym przyciskiem myszy w nazwę kolumny.

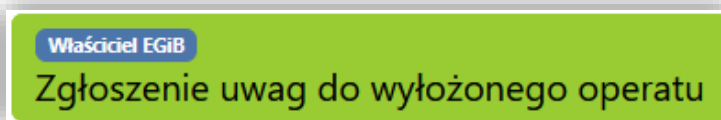
Nr sprawy	Nr wniosku nadany przez wnioskodawcę	Status sprawy	Etap dekretacji	Data wpływu	Temat	Lokalizacja	Identyfikatory obiektów
PEUG.6001.28.2025	5555	Rozpoczęta	D1 - Dokument przyjęty	2025-07-01	5555	JE: Miasto Świnoujście, Obr.: 0001, Dz.: 102	326301_1,0001.1
PEUG.6001.28.2025	1	Rozpoczęta	D2.2 - Pozytywna weryfikacja interesu prawnego	2025-07-01	1	JE: Miasto Świnoujście, Obr.: 0001, Dz.: 102	326301_1,0001.1
PEUG.6001.27.2025	55/55	Rozpoczęta	D1 - Dokument przyjęty	2025-07-01	xcz	JE: Miasto Świnoujście, Obr.: 0001, Dz.: 100	326301_1,0001.1
PEUG.6001.26.2025	s	Rozpoczęta	D1 - Dokument przyjęty	2025-06-25	s	JE: Miasto Świnoujście, Obr.: 0014, Dz.: 192	326301_1,0014.1
PEUG.6001.26.2025	16	Rozpoczęta	D2.2 - Pozytywna weryfikacja interesu prawnego	2025-06-25	16	JE: Miasto Świnoujście, Obr.: 0014, Dz.: 192	326301_1,0014.1
PEUG.6001.25.2025	15	Rozpoczęta	D2.1 - Weryfikacja interesu prawnego	2025-06-24	15	JE: Miasto Świnoujście, Obr.: 0001, Dz.: 150	326301_1,0001.1
PEUG.6001.24.2025	145	Rozpoczęta	D1 - Dokument przyjęty	2025-06-24	145	JE: Miasto Świnoujście, Obr.: 0009, Dz.: 285	326301_1,0009.2
PEUG.6001.22.2025	1/06/2025	Rozpoczęta	D1 - Dokument przyjęty	2025-06-16	Uwagi do działki 326301_1,0001.102	JE: Miasto Świnoujście, Obr.: 0001, Dz.: 102	326301_1,0001.1
PEUG.6001.21.2025	55	Rozpoczęta	D2.2 - Pozytywna weryfikacja interesu prawnego	2025-06-16	55	JE: Miasto Świnoujście, Obr.: 0006, Dz.: 494	326301_1,0006.4
PEUG.6001.20.2025	125	Rozpoczęta	D1 - Dokument przyjęty	2025-06-16	125	JE: Miasto Świnoujście, Obr.: 0001, Dz.: 99/4, JE: Miasto Świnoujście, Ob...	326301_1,0001.9
PEUG.6001.19.2025	22/2025	Rozpoczęta	D2.2 - Pozytywna weryfikacja interesu prawnego	2025-06-15	22/2025	JE: Miasto Świnoujście, Obr.: 0001, Dz.: 125	326301_1,0001.1
PEUG.6001.18.2025	1/2	Rozpoczęta	D1 - Dokument przyjęty	2025-06-15	1/2	JE: Miasto Świnoujście, Obr.: 0009, Dz.: 285	326301_1,0009.2
PEUG.6001.17.2025	123	Rozpoczęta	D1 - Dokument przyjęty	2025-06-13	123	JE: Miasto Świnoujście, Obr.: 0001, Dz.: 102	326301_1,0001.1
PEUG.6001.16.2025	123	Rozpoczęta	D1 - Dokument przyjęty	2025-06-12	123	JE: Miasto Świnoujście, Obr.: 0001, Dz.: 99/2, JE: Miasto Świnoujście, Ob...	326301_1,0001.9
PEUG.6001.15.2025	1234	Rozpoczęta	D1 - Dokument przyjęty	2025-06-12	123	JE: Miasto Świnoujście, Obr.: 0001, Dz.: 99/2, JE: Miasto Świnoujście, Ob...	326301_1,0001.9
PEUG.6001.14.2025	1/2025	Rozpoczęta	D1 - Dokument przyjęty	2025-06-12	Wpis w polu Temat	JE: Miasto Świnoujście, Obr.: 0001, Dz.: 102	326301_1,0001.1
PEUG.6001.13.2025	1/czwartek	Rozpoczęta	D2.2 - Pozytywna weryfikacja interesu prawnego	2025-06-12	temat 1/czwartek	JE: Miasto Świnoujście, Obr.: 0014, Dz.: 20	326301_1,0014.2
PEUG.6001.11.2025	22	Rozpoczęta	D1 - Dokument przyjęty	2025-06-11	22	JE: Miasto Świnoujście, Obr.: 0002, Dz.: 158/4, JE: Miasto Świnoujście, O...	326301_1,0002.1
PEUG.6001.11.2025	2	Rozpoczęta	D2.2 - Pozytywna weryfikacja interesu prawnego	2025-06-11	2	JE: Miasto Świnoujście, Obr.: 0002, Dz.: 158/4, JE: Miasto Świnoujście, O...	326301_1,0002.1
PEUG.6001.9.2025	1/sroda	W trakcie	D1 - Dokument przyjęty	2025-06-11	Uwagi do dz 102 i 99/4	JE: Miasto Świnoujście, Obr.: 0001, Dz.: 102, JE: Miasto Świnoujście, Obr...	326301_1,0001.1

Rysunek 14. Lista zgłoszonych uwag

OBSŁUGA PROCESU SKŁADANIA UWAG PRZEZ WŁAŚCICIELA NIERUCHOMOŚCI

Obsługa formularza przeznaczonego dla właściciela obiektów EGiB

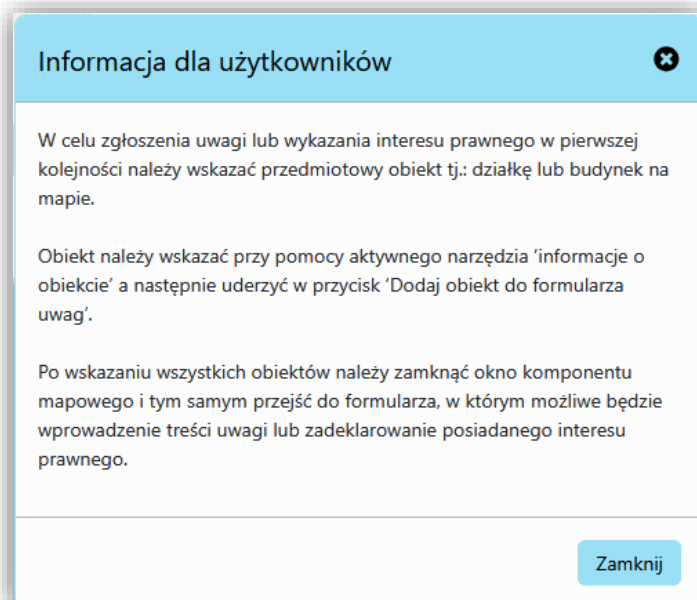
Nad listą zgłoszonych spraw, w lewym górnym rogu znajduje się przycisk funkcyjny służący rozpoczęciu procesu zgłaszania uwag przewidziany dla właścicieli nieruchomości.



Rysunek 15. Zgłaszanie uwag – rozpoczęcie procesu

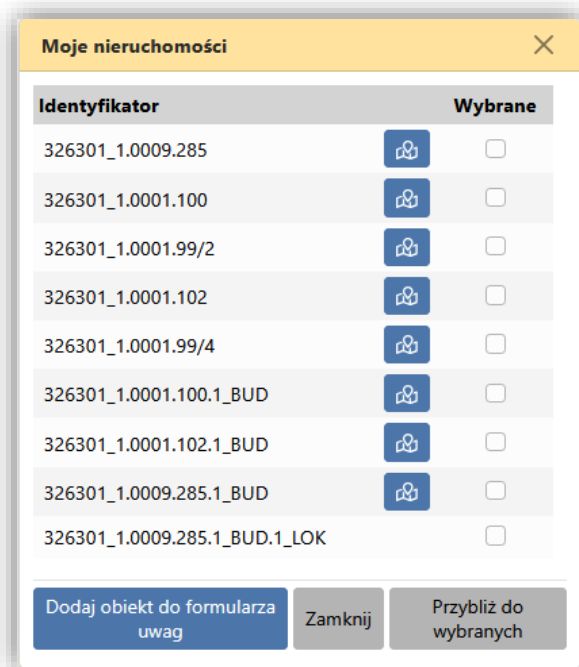
Uderzenie w rzeczony przycisk skutkuje przejściem do komponentu mapowego, gdzie Użytkownik powinien zapoznać się z treścią prezentowanego komunikatu.

Okno komunikatu wygasza się poprzez uderzenie w przycisk 'Zamknij'.



Rysunek 16. Okno komunikatu


Na ekranie Użytkownika zaprezentowane zostaje okno Moje nieruchomości, gdzie przedstawiona zostaje lista działek, budynków i lokali, które są we władaniu zalogowanego Użytkownika.

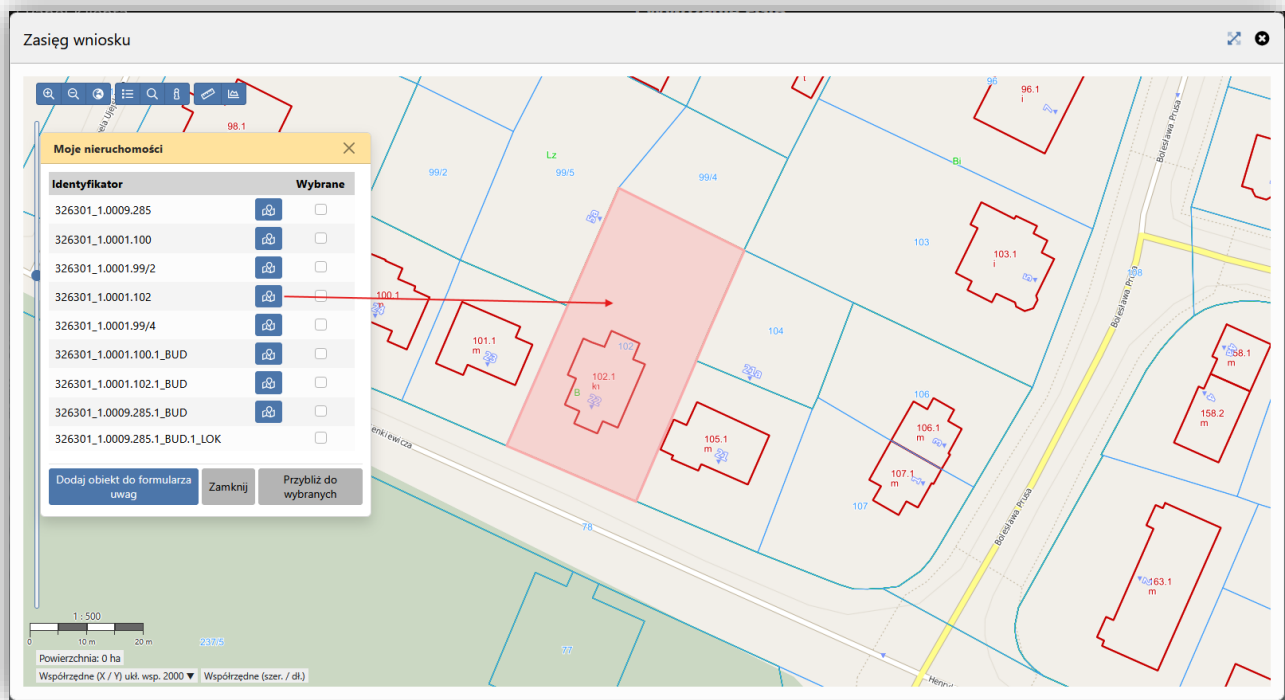


Identyfikator	Wybrane
326301_1.0009.285	<input type="checkbox"/>
326301_1.0001.100	<input type="checkbox"/>
326301_1.0001.99/2	<input type="checkbox"/>
326301_1.0001.102	<input type="checkbox"/>
326301_1.0001.99/4	<input type="checkbox"/>
326301_1.0001.100.1_BUD	<input type="checkbox"/>
326301_1.0001.102.1_BUD	<input type="checkbox"/>
326301_1.0009.285.1_BUD	<input type="checkbox"/>
326301_1.0009.285.1_BUD.1_LOK	<input type="checkbox"/>

Buttons at the bottom: Dodaj obiekt do formularza uwag, Zamknij, Przybliż do wybranych

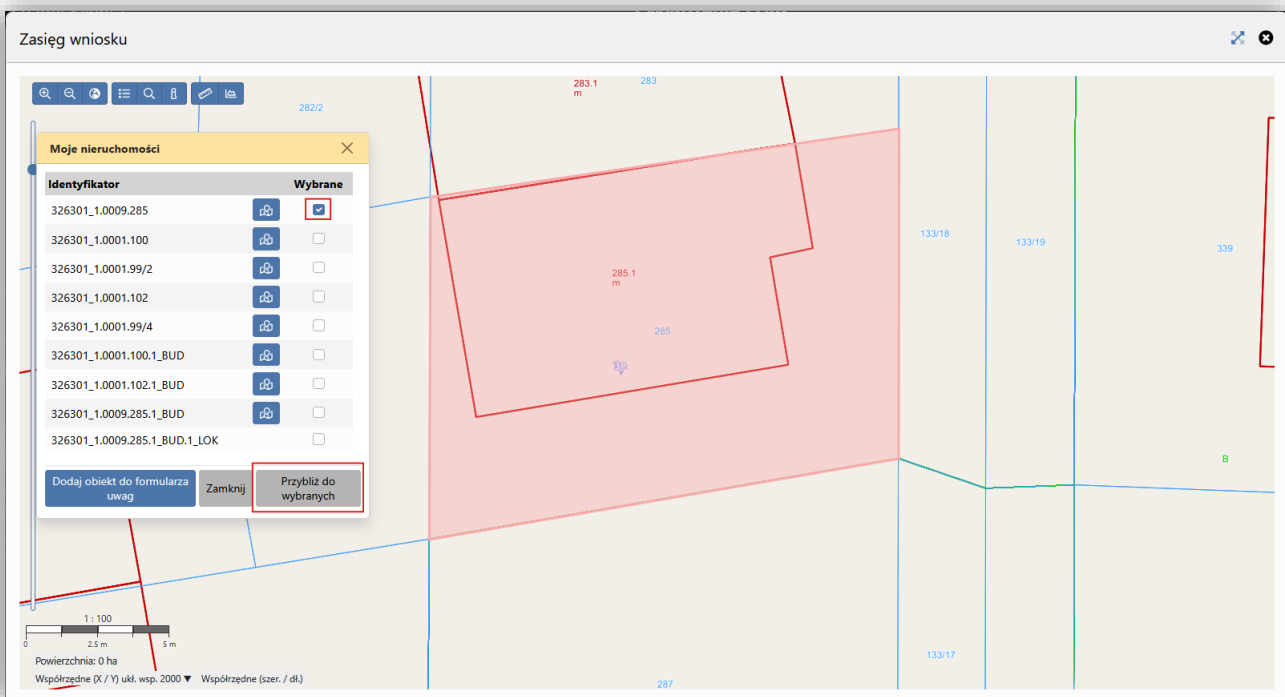
Rysunek 17. Okno Moje nieruchomości

Uderzenie w przycisk  na liście nieruchomości skutkuje wycentrowaniem obrazu mapy w miejscu, gdzie zlokalizowana jest dana nieruchomość.



Rysunek 18. Wyświetlanie wybranego obiektu na mapie

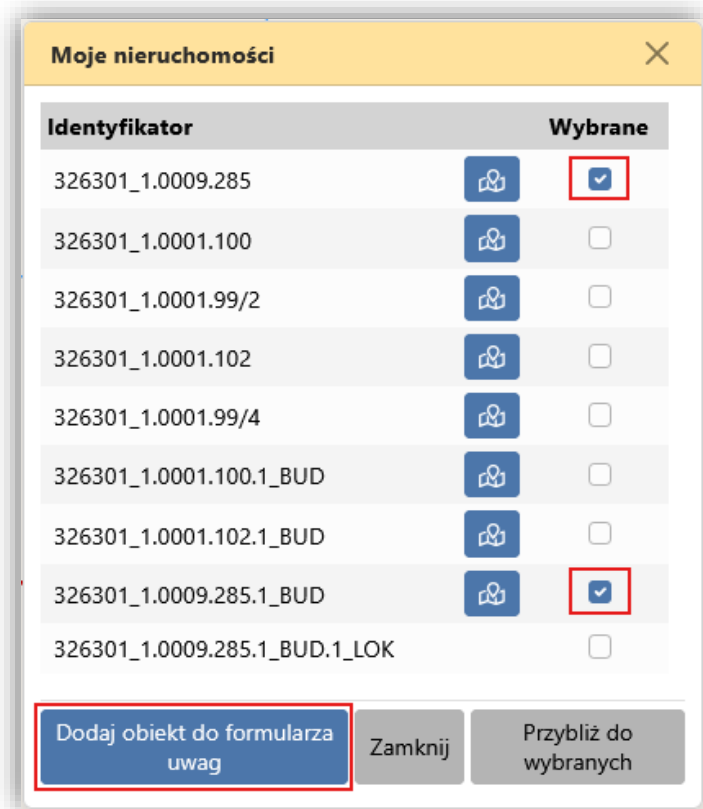
Ten sam rezultat osiągnąć można poprzez zaznaczenie pola w kolumnie Wybrane następnie uderzając w przycisk 'Przybliż do wybranych':



Rysunek 19. Funkcja Przybliż do wybranych

Celem dodania obiektów do formularza uwag należy zaznaczyć odpowiednie pola w kolumnie Wybrane, uderzyć w przycisk 'Dodaj obiekt do formularza uwag' a następnie zamknąć okno komponentu

mapowego przy pomocy przycisku .



Rysunek 20. Dodawanie obiektów do formularza uwag

Uzupełnianie formularza składania uwag

Po wyborze obiektów i zamknięciu okna komponentu mapowego Użytkownik przechodzi do formularza zgłaszania uwag. W formularzu uzupełnić obligacyjnie należy pole Numer wniosku nadany przez wnioskodawcę oraz zaproponować nową wartość przynajmniej jednego atrybutu wybranego obiektu.

W samym formularzu uzupełnić należy pola 'Numer wniosku nadany przez wnioskodawcę', 'Temat' oraz 'Uwagi':

Zgłoś uwagę

Wybór działek

Numer wniosku nadany przez wnioskodawcę * 1/2025

Temat * Uwagi do obiektów 326301_1.0009.285.1_BUD i 326301_1.0009.285.1

326301_1.0009.285.1_BUD

Rodzaj wg KŚT: m - budynki mieszkalne (110)
Powierzchnia zabudowy: 90
Liczba kondygnacji podziemnych: 0
Liczba kondygnacji nadziemnych: 2
Źródło pozyskania danych: O - pomiar bezpośredni
Id zgłoszenia lub KERG: 011-27/2009 - modernizacja ewidencji budynków i lokali (Przedsiębiorstwo Geodezyjno-Kartograficzne OPGK Wrocław Sp.z o.o.)
Czy wiata: 0 - nie

Uwagi *
Treść uwagi dla obiektu 326301_1.0009.285.1_BUD

Lokalizacja

326301_1.0009.285

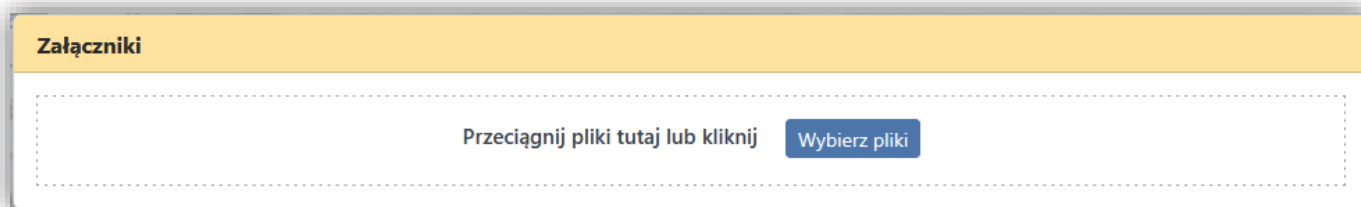
Powierzchnia ewidencyjna: 192
Sposób zagosp.: B - Tereny mieszkaniowe
Powierzchnia ewid.: 192
Źródło pozyskania danych: O - pomiar bezpośredni
Id zgłoszenia lub KERG: 011-604/2007 - założenie ewidencji budynków i lokali (Przedsiębiorstwo Geodezyjno-Kartograficzne OPGK Wrocław Sp.z o.o.)
Dokładność powierzchni: 1 - do 0.0001 ha

Uwagi *
Treść uwagi dla obiektu 326301_1.0009.285.1

Lokalizacja
JE: Miasto Świnoujście, Obr.: 0009, Dz.: 285

Rysunek 21. Formularz składania uwag

Jeśli zachodzi taka potrzeba do formularza składanych uwag dołączyć można pliki załączników. Załączniki dodaje się w zdefiniowanej do tego celu sekcji poprzez ich przeciągnięcie lub wskazanie z lokalizacji dyskowej komputera Użytkownika:

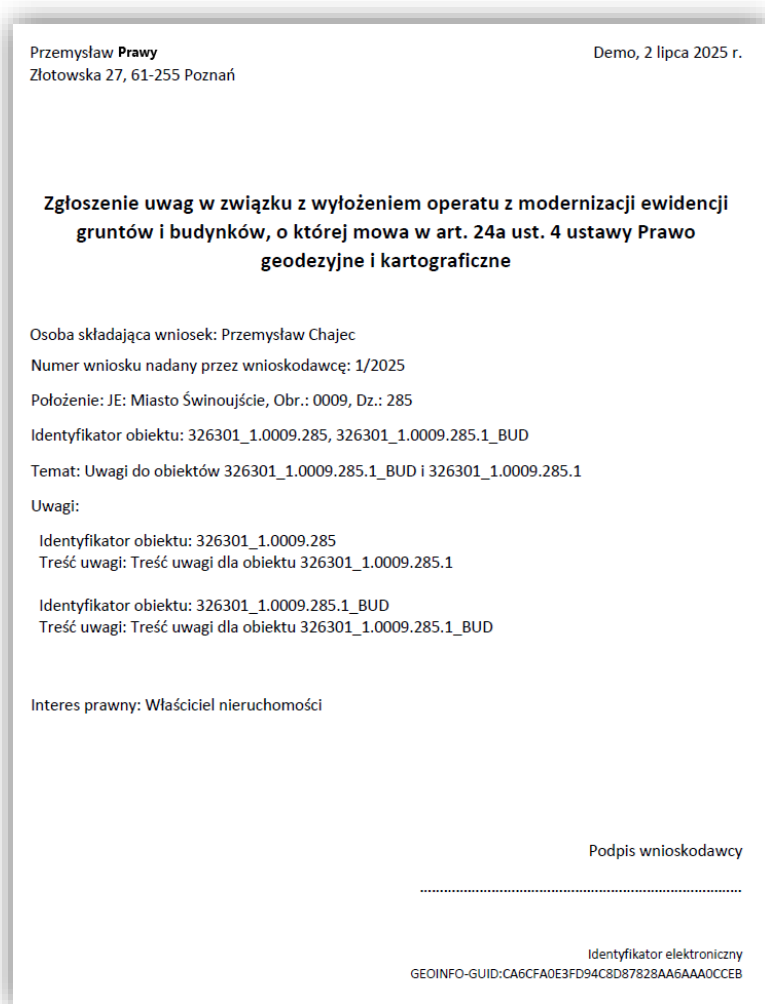


Załączniki

Przeciągnij pliki tutaj lub kliknij [Wybierz pliki](#)

Rysunek 22. Sekcja Załączniki

Proces uzupełniania formularza zakończyć należy uderzając w przycisk [Generuj dokument](#) widoczny u dołu formatki składania uwag, co skutkować będzie wygenerowaniem uzupełnionego danymi formularza w postaci pliku PDF, który przed przesłaniem należy uwierzytelnić zgodnie z obowiązującymi przepisami.



Przemysław Prawy
Złotowska 27, 61-255 Poznań

Demo, 2 lipca 2025 r.

Zgłoszenie uwag w związku z wyłożeniem operatu z modernizacji ewidencji gruntów i budynków, o której mowa w art. 24a ust. 4 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne

Osoba składająca wniosek: Przemysław Chajec
Numer wniosku nadany przez wnioskodawcę: 1/2025
Położenie: JE: Miasto Świnoujście, Obr.: 0009, Dz.: 285
Identyfikator obiektu: 326301_1.0009.285, 326301_1.0009.285.1_BUD
Temat: Uwagi do obiektów 326301_1.0009.285.1_BUD i 326301_1.0009.285.1

Uwagi:

Identyfikator obiektu: 326301_1.0009.285
Treść uwagi: Treść uwagi dla obiektu 326301_1.0009.285.1

Identyfikator obiektu: 326301_1.0009.285.1_BUD
Treść uwagi: Treść uwagi dla obiektu 326301_1.0009.285.1_BUD

Interes prawny: Właściciel nieruchomości

Podpis wnioskodawcy

Identyfikator elektroniczny
GEOINFO-GUID:CA6CFA0E3FD94C8D87828AA6AAA0CCEB

Rysunek 23. Widok formularza w postaci pliku PDF

Podpisany dokument przesłać należy z wykorzystaniem sekcji 'Prześlij plik', gdzie podpisany plik formularza można przeciągnąć lub skorzystać z przycisku 'Wybierz pliki' tym samym wskazując plik z lokalizacji dyskowej.

Przesyłanie pliku

Prześlij plik

Przeciągnij pliki tutaj lub kliknij **Wybierz pliki**

Wyłożenie EGiB - zgłoszenie uwag(19).pdf

Podsumowanie wniosku o zgłoszenie uwag do wyłożonego operatu

Numer wniosku nadany przez wnioskodawcę 1/2025	Temat Uwagi do obiektów 326301_1.0009.285.1_BUD i 326301_1.0009.285.1
--	---

326301_1.0009.285

Lokalizacja JE: Miasto Świnoujście, Obr.: 0009, Dz.: 285	Uwagi Treść uwagi dla obiektu 326301_1.0009.285.1
--	---

326301_1.0009.285.1_BUD

Uwagi Treść uwagi dla obiektu 326301_1.0009.285.1_BUD

Interes prawny
Właściciel nieruchomości

Załączniki

I_BGM.6642.2.49.2025_9970100.txt logo_wfs(1).png Wyłożenie EGiB - zgłoszenie uwag(19).pdf

Wyślij dokument

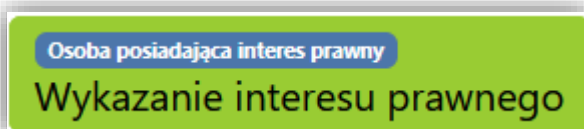
Rysunek 24. Zasilone danymi okno przesyłania pliku w formularza w postaci pliku PDF

Aby przesłać uwagi do systemu dziedzicznego i tym samym zarejestrować w nim Wniosek uderzyć należy w przycisk **Wyślij dokument**.

OBSŁUGA PROCESU SKŁADANIA UWAG PRZEZ OSOBĘ POSIADAJĄCĄ INTRES PRAWNY

Obsługa formularza przeznaczonego dla osoby posiadającej interes prawny

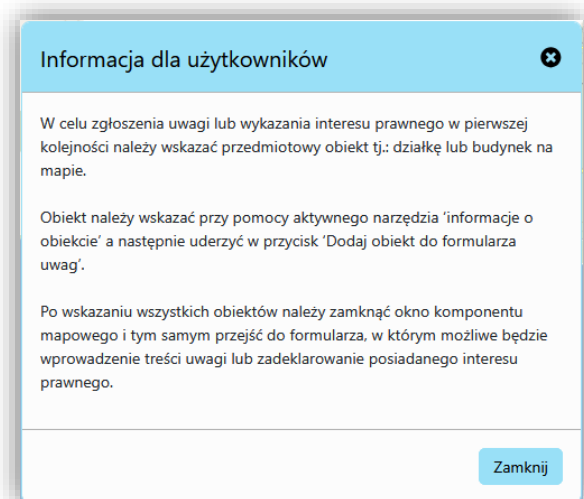
Nad listą zgłoszonych spraw znajduje się przycisk funkcyjny służący rozpoczęciu procesu zgłaszania uwag przewidziany dla właścicieli nieruchomości.



Rysunek 25. Zgłaszanie uwag – rozpoczęcie procesu

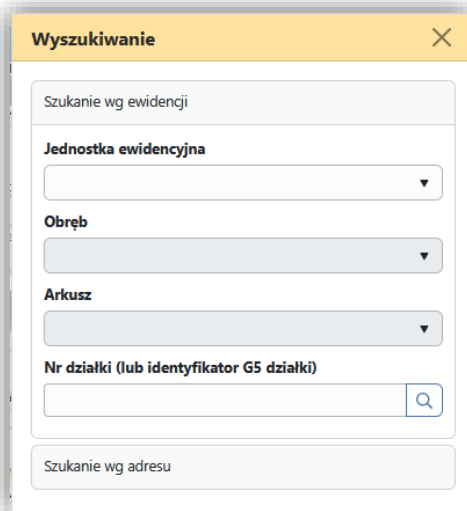
Uderzenie w rzeczony przycisk skutkuje przejściem do komponentu mapowego, gdzie Użytkownik powinien zapoznać się z treścią prezentowanego komunikatu.

Okno komunikatu wygasza się poprzez uderzenie w przycisk 'Zamknij'.



Rysunek 26. Okno komunikatu

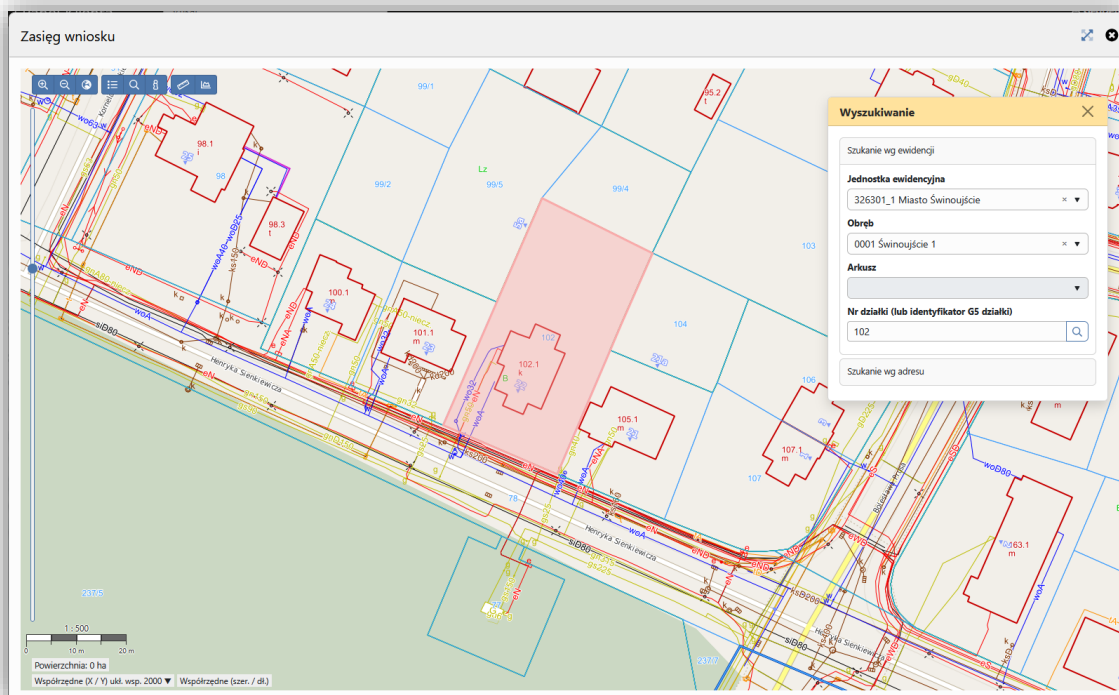
Na ekranie Użytkownika zaprezentowane zostaje okno Wyszukiwanie, dzięki zastosowaniu którego możliwe jest zlokalizowanie się we właściwym miejscu na mapie:



Rysunek 27. Okno Wyszukiwanie

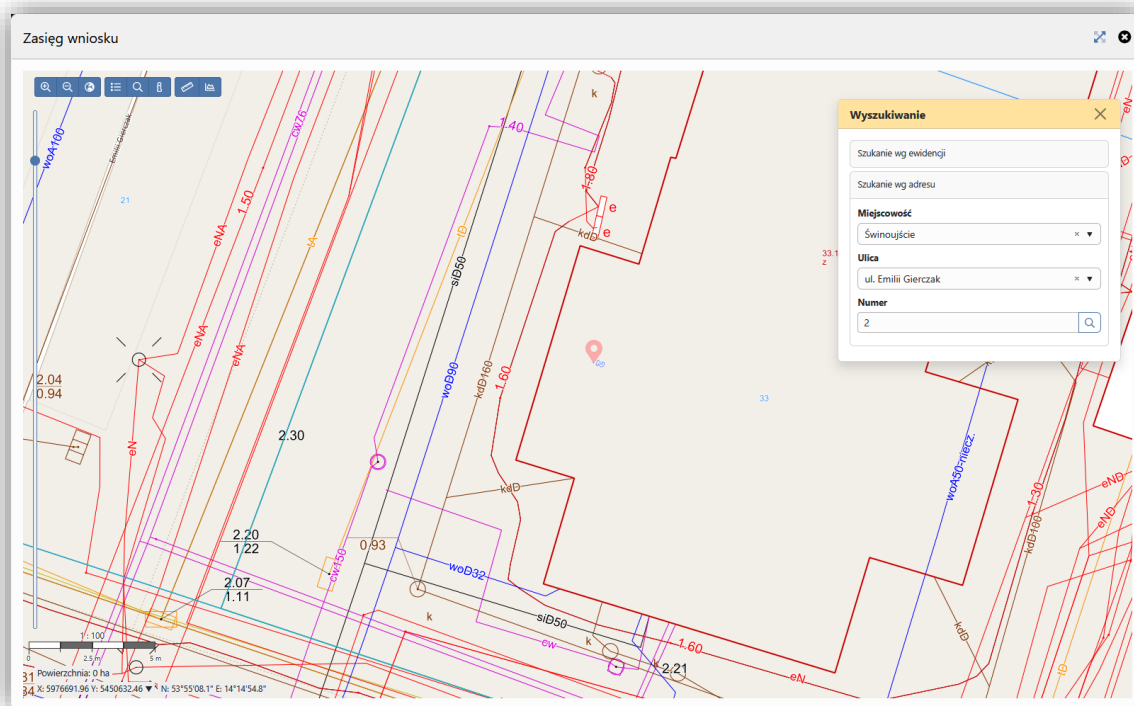
Szukanie na mapie może odbywać się na 2 główne sposoby:

- Szukanie według ewidencji - poprzez wybór jednostki ewidencyjnej, obrębu, arkusza i podania numeru działki/działek lub poprzez wprowadzenie identyfikatora G5 działki



Rysunek 28. Szukanie wg ewidencji

- Szukanie wg adresu (poprzez wybór miejscowości, ulicy i numeru domu):

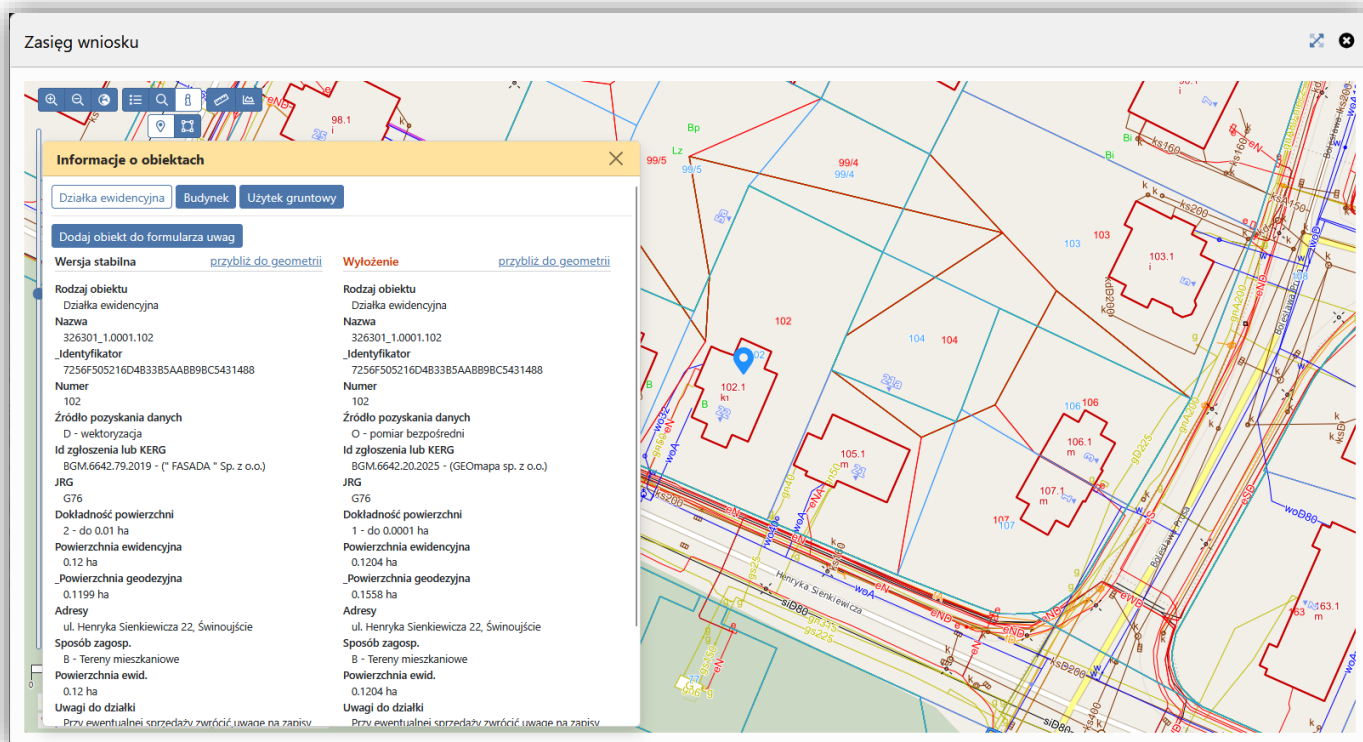


Rysunek 29. Szukanie wg adresu

Dodatkowo, w sposób automatyczny z zestawu dostępnych do wykorzystania w komponencie mapowym

funkcji uruchomiona zostanie funkcja 'Informacja o obiekcie' oraz 'W punkcie'

Celem wskazania obiektów, których szczegółami jest zainteresowany Użytkownika aplikacji, z zestawu Po wyborze opcji 'w punkcie' uderzyć lewym przyciskiem myszy w miejscu, w którym zlokalizowane są obiekty, dla których wyświetlone zostać mają ich atrybuty.




Rysunek 30. Zastosowanie opcji 'w punkcie'

Atrybuty wyświetlone zostaną w dwóch kolumnach: Wersja stabilna oraz Wyłożenie. Kolumna Wyłożenie prezentuje dane z operatu opisowo-kartograficznego.

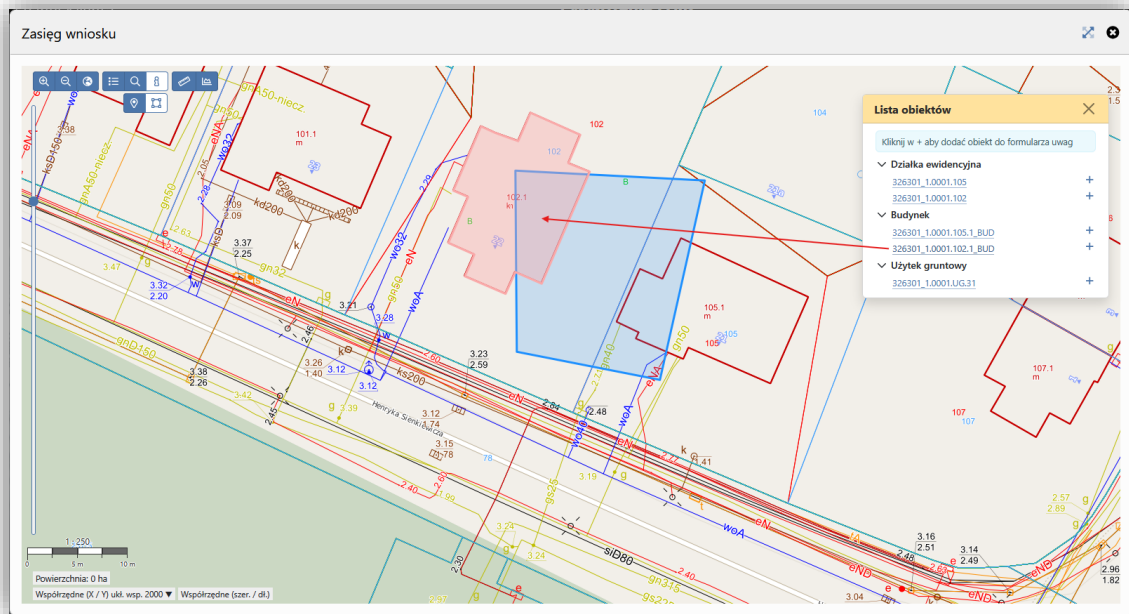
Dodatkowo w oknie 'Informacje o obiektach' zaprezentowany zostanie przycisk [Dodaj obiekt do formularza uwag](#)

Uderzenie w który skutkować będzie dodaniem Działki ewidencyjnej, Budynku lub Użytku gruntowego do formularza składania uwag.

Po wyborze opcji 'w obszarze'  zaznaczyć należy w oknie komponentu mapowego obszar, z którego mają zostać wybrane obiekty. Wskazywanie obszaru zakończyć poprzez dwuklik lewego przycisku myszy.

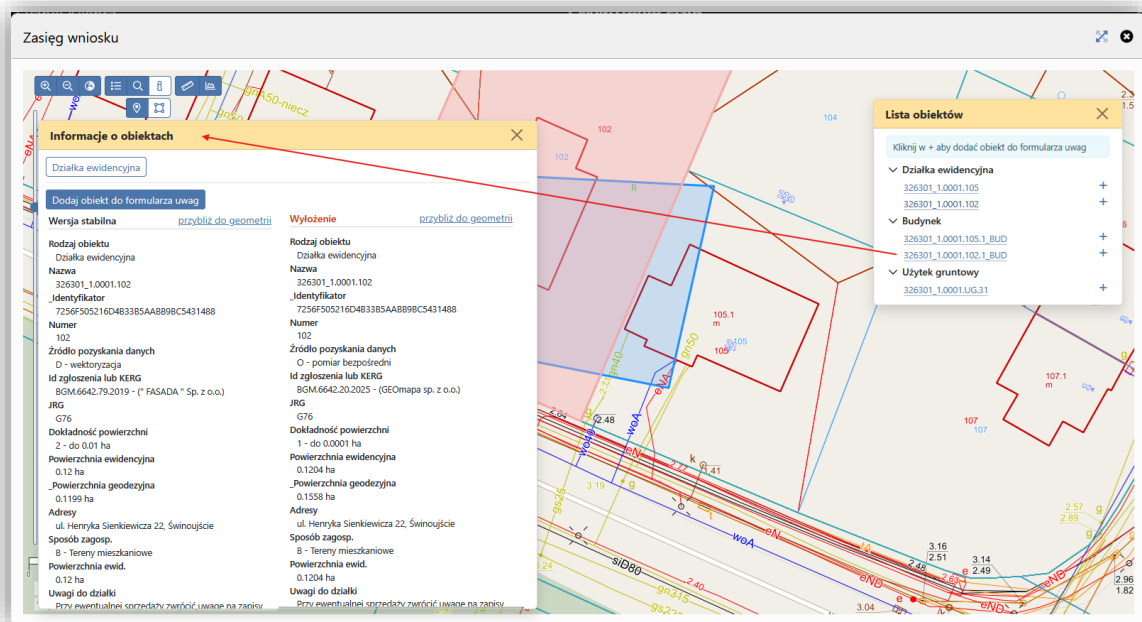
Efektom powyższego działania będzie zaprezentowanie okna Lista obiektów, w którym wylistowane zostaną pozycje w podziale na Działki ewidencyjne, Budynki oraz Użytki gruntowe przedstawione za pomocą odpowiadających im identyfikatorów.

Skierowanie kursora myszy na wiersz reprezentujący obiekt skutkować będzie zaznaczeniem geometrii obiektu w oknie mapy:



Rysunek 31. Lista obiektów – wizualizacja geometrii obiektu

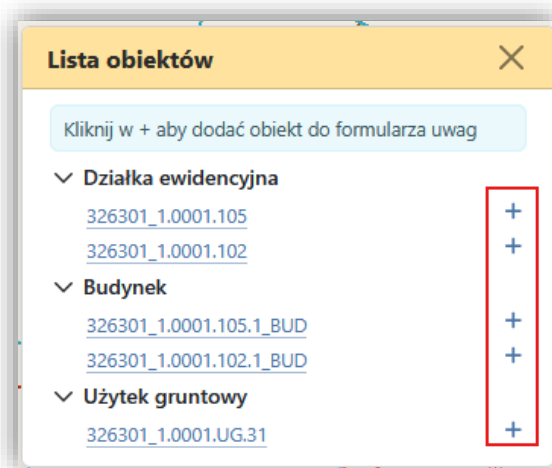
Celem zapoznania się ze szczegółowymi atrybutami danego obiektu uderzyć należy lewym przyciskiem myszy w wiersz reprezentujący działkę, budynek lub użytek gruntowy.



Rysunek 32. Informacja o obiektach

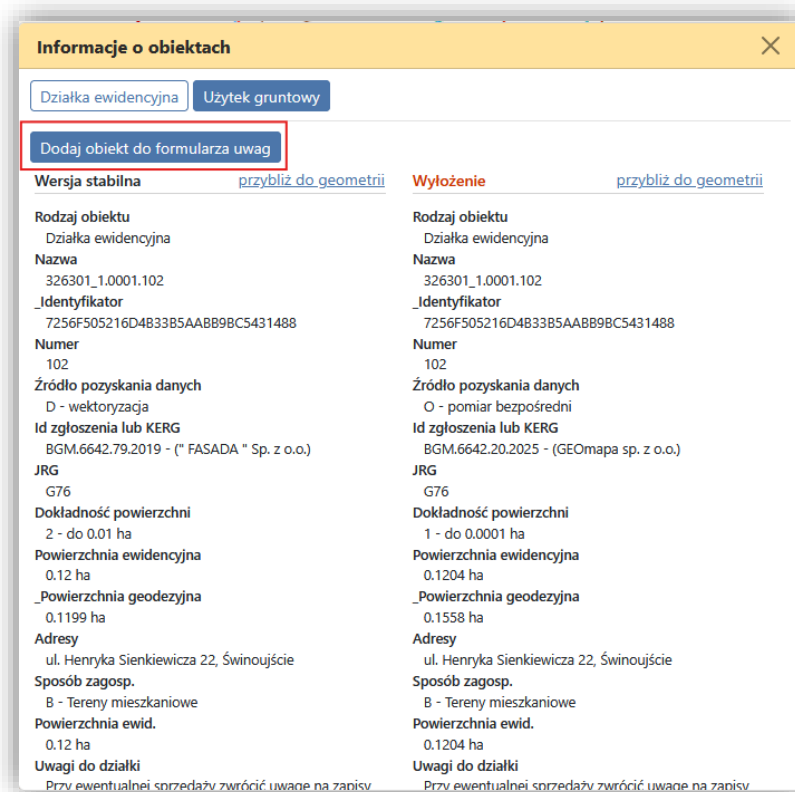
Dodanie obiektu do formularza uwag odbywać się może w tym przypadku na dwa sposoby:

1. Z pozycji okna 'Lista obiektów' poprzez uderzenie w + widoczny w wierszu reprezentującym obiekt:




Rysunek 33. Dodawania obiektu do formularza z pozycji okna Lista obiektów

2. Z pozycji okna 'Informacje o obiektach' poprzez uderzenie w przycisk 'Dodaj obiekt do formularza uwag':



Rysunek 33. Dodawania obiektu do formularza z pozycji okna Informacja o obiektach

Celem przejścia do formularza składania uwag po dodaniu obiektów zamknąć należy okno komponentu mapowego przy pomocy przycisku .

Uzupełnianie formularza składania uwag/wykazania interesu prawnego

Po wyborze obiektów i zamknięciu okna komponentu mapowego Użytkownik przechodzi do formularza zgłaszania uwag. W formularzu uzupełnić obligatoryjnie należy pole 'Numer wniosku nadany przez wnioskodawcę', 'Temat' oraz 'Interes prawny'.

Wybór działek

Numer wniosku nadany przez wnioskodawcę *

Temat *

Interes prawny *

326301_1.0001.102

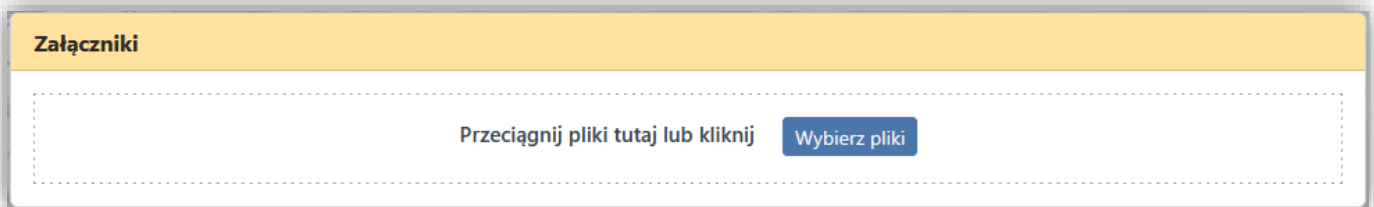
<p>Powierzchnia ewidencyjna: 1200</p> <p>Sposób zagosp.: B - Tereny mieszkaniowe</p> <p>Powierzchnia ewid.: 1200</p> <p>Uwagi do działki: Przy ewentualnej sprzedaży zwrócić uwagę na zapisy MPZP</p> <p>Źródło pozyskania danych: D - wektoryzacja</p> <p>Id zgłoszenia lub KERG: BGM.6642.79.2019 - (" FASADA " Sp. z o.o.)</p> <p>Dokładność powierzchni: 2 - do 0.01 ha</p>	<p>Lokalizacja</p> <div style="border: 1px solid #ccc; padding: 5px; display: flex; align-items: center;"> <input style="width: 20px; height: 20px; margin-right: 5px;" type="text"/> JE: Miasto Świnoujście, Obr.: 0001, Dz.: 102 </div>
--	---

326301_1.0001.102.1_BUD

<p>Rodzaj wg KŚT: k - budynki oświaty nauki i kultury oraz sportowe (107)</p> <p>Powierzchnia zabudowy: 161</p> <p>Liczba kondygnacji podziemnych: 0</p> <p>Liczba kondygnacji nadziemnych: 3</p> <p>Źródło pozyskania danych: O - pomiar bezpośredni</p> <p>Id zgłoszenia lub KERG: BGM.6642.79.2019 - (" FASADA " Sp. z o.o.)</p> <p>Czy wiata: 0 - nie</p>	<p>Lokalizacja</p> <div style="border: 1px solid #ccc; padding: 5px; display: flex; align-items: center;"> <input style="width: 20px; height: 20px; margin-right: 5px;" type="text"/> </div>
--	---

Rysunek 34. Formularz wkładania uwag/ wykazania interesu prawnego

Jeśli zachodzi taka potrzeba do formularza składanych uwag dołączyć można pliki załączników. Załączniki dodaje się w zdefiniowanej do tego celu sekcji poprzez ich przeciągnięcie lub wskazanie z lokalizacji dyskowej komputera Użytkownika:



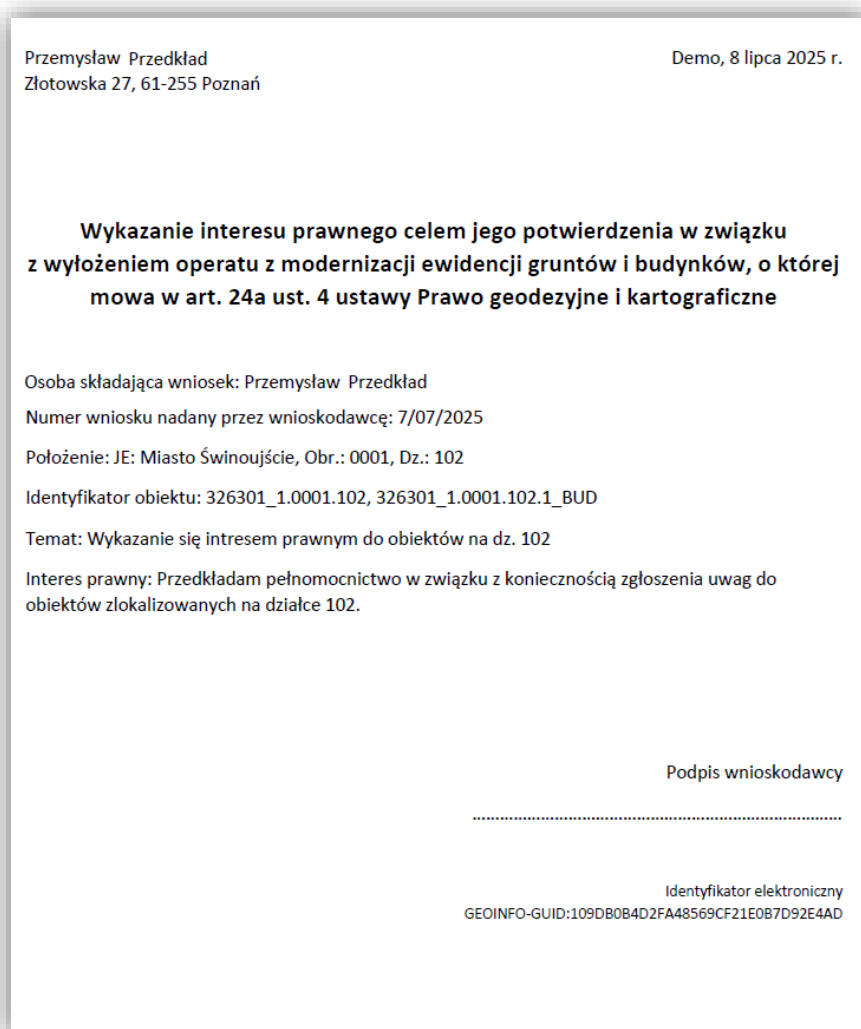
Załączniki

Przeciągnij pliki tutaj lub kliknij [Wybierz pliki](#)

Rysunek 35. Sekcja Załączniki

Generuj dokument

Proces uzupełniania formularza zakończyć należy uderzając w przycisk **Generuj dokument** widoczny u dołu formatki składania uwag, co skutkować będzie wygenerowaniem uzupełnionego danymi formularza w postaci pliku PDF, który przed przesłaniem należy uwierzytelnić zgodnie z obowiązującymi przepisami.



Przemysław Przedkład
Złotowska 27, 61-255 Poznań

Demo, 8 lipca 2025 r.

Wykazanie interesu prawnego celem jego potwierdzenia w związku z wyłożeniem operatu z modernizacji ewidencji gruntów i budynków, o której mowa w art. 24a ust. 4 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne

Osoba składająca wniosek: Przemysław Przedkład
Numer wniosku nadany przez wnioskodawcę: 7/07/2025
Położenie: JE: Miasto Świnoujście, Obr.: 0001, Dz.: 102
Identyfikator obiektu: 326301_1.0001.102, 326301_1.0001.102.1_BUD
Temat: Wykazanie się intresem prawnym do obiektów na dz. 102
Interes prawny: Przedkładam pełnomocnictwo w związku z koniecznością zgłoszenia uwag do obiektów zlokalizowanych na działce 102.

Podpis wnioskodawcy

Identyfikator elektroniczny
GEOINFO-GUID:109DB0B4D2FA48569CF21E0B7D92E4AD

Rysunek 36. Widok formularza w postaci pliku PDF

Podpisany dokument przesłać należy z wykorzystaniem sekcji 'Prześlij plik', gdzie podpisany plik formularza można przeciągnąć lub skorzystać z przycisku 'Wybierz pliki' tym samym wskazując plik z lokalizacji dyskowej.

The screenshot shows a web interface for submitting a document. At the top right, it says "Przesyłanie pliku". Below this is a yellow bar with the text "Prześlij plik". A dashed box contains the instruction "Przeciągnij pliki tutaj lub kliknij" and a button "Wybierz pliki". Below this, a PDF icon is shown next to the filename "Wyłożenie EGIB - potwierdzenie interesu prawnego(14).pdf".

The next section is titled "Podsumowanie wniosku o wykazanie interesu prawnego". It contains two columns: "Numer wniosku nadany przez wnioskodawcę" with the value "7/07/2025" and "Temat" with the value "Wykazanie się intresem prawnym do obiektów na dz. 102".


Below this are two input fields for "Lokalizacja". The first field has the ID "326301_1.0001.102" and contains the text "JE: Miasto Świnoujście, Obr.: 0001, Dz.: 102". The second field has the ID "326301_1.0001.102.1_BUD" and is currently empty.

The "Interes prawny" section contains the text: "Przedkładam pełnomocnictwo w związku z koniecznością zgłoszenia uwag do obiektów zlokalizowanych na działce 102."

The "Załączniki" section shows a list of attachments, including "Wyłożenie EGIB - potwierdzenie interesu prawnego(14).pdf".

At the bottom right, there is a green button labeled "Wyślij dokument".

Rysunek 37. Zasilone danymi okno przesyłania pliku w formularza w postaci pliku PDF

Aby przesłać uwagi do systemu dziedzicowego i tym samym zarejestrować w nim Wniosek uderzyć należy w przycisk  .

Efektorem powyższych działań będzie zarejestrowanie wniosku, nadanie mu stosownego Identyfikatora oraz przyporządkowanie Etapu dekretacji jakim jest 'D2.1 – Weryfikacja interesu prawnego':

Nr sprawy	Nr wniosku nadany przez wnioskodawcę	Status sprawy	Etap dekretacji	Data wpływu	Temat	Lokalizacja
PEUG.6001.30.2025	7/07/2025	Rozpoczęta	D2.1 - Weryfikacja interesu prawnego	2025-07-08	Wykazanie się intresem prawnym do obiektów na dz. 102	JE: Miasto Świnoujście, Obr.: 0001, Dz.: 102
PEUG.6001.29.2025	1/2025	Rozpoczęta	D1 - Dokument przyjęty	2025-07-02	Uwagi do obiektów 326301_1,0009.285.1_BUD i 326301_1,0009.285.1	JE: Miasto Świnoujście, Obr.: 0009, Dz.: 285
PEUG.6001.28.2025	5555	Rozpoczęta	D1 - Dokument przyjęty	2025-07-01	5555	JE: Miasto Świnoujście, Obr.: 0001, Dz.: 102
PEUG.6001.28.2025	1	Rozpoczęta	D2.2 - Pozytywna weryfikacja interesu prawnego	2025-07-01	1	JE: Miasto Świnoujście, Obr.: 0001, Dz.: 102
PEUG.6001.27.2025	55/55	Rozpoczęta	D1 - Dokument przyjęty	2025-07-01	xcz	JE: Miasto Świnoujście, Obr.: 0001, Dz.: 100
PEUG.6001.26.2025	s	Rozpoczęta	D1 - Dokument przyjęty	2025-06-25	s	JE: Miasto Świnoujście, Obr.: 0014, Dz.: 192
PEUG.6001.26.2025	16	Rozpoczęta	D2.2 - Pozytywna weryfikacja interesu prawnego	2025-06-25	16	JE: Miasto Świnoujście, Obr.: 0014, Dz.: 192
PEUG.6001.25.2025	15	Rozpoczęta	D2.1 - Weryfikacja interesu prawnego	2025-06-24	15	JE: Miasto Świnoujście, Obr.: 0001, Dz.: 150
PEUG.6001.24.2025	145	Rozpoczęta	D1 - Dokument przyjęty	2025-06-24	145	JE: Miasto Świnoujście, Obr.: 0009, Dz.: 285
PEUG.6001.22.2025	1/06/2025	Rozpoczęta	D1 - Dokument przyjęty	2025-06-16	Uwagi do działki 326301_1,0001.102	JE: Miasto Świnoujście, Obr.: 0001, Dz.: 102
PEUG.6001.21.2025	55	Rozpoczęta	D2.2 - Pozytywna weryfikacja interesu prawnego	2025-06-16	55	JE: Miasto Świnoujście, Obr.: 0006, Dz.: 494
PEUG.6001.20.2025	125	Rozpoczęta	D1 - Dokument przyjęty	2025-06-16	125	JE: Miasto Świnoujście, Obr.: 0001, Dz.: 99/4, JE: Miasto Świn
PEUG.6001.19.2025	22/2025	Rozpoczęta	D2.2 - Pozytywna weryfikacja interesu prawnego	2025-06-15	22/2025	JE: Miasto Świnoujście, Obr.: 0001, Dz.: 125
PEUG.6001.18.2025	1/2	Rozpoczęta	D1 - Dokument przyjęty	2025-06-15	1/2	JE: Miasto Świnoujście, Obr.: 0009, Dz.: 285
PEUG.6001.17.2025	123	Rozpoczęta	D1 - Dokument przyjęty	2025-06-13	123	JE: Miasto Świnoujście, Obr.: 0001, Dz.: 102
PEUG.6001.16.2025	123	Rozpoczęta	D1 - Dokument przyjęty	2025-06-12	123	JE: Miasto Świnoujście, Obr.: 0001, Dz.: 99/2, JE: Miasto Świn
PEUG.6001.15.2025	1234	Rozpoczęta	D1 - Dokument przyjęty	2025-06-12	123	JE: Miasto Świnoujście, Obr.: 0001, Dz.: 99/2, JE: Miasto Świn
PEUG.6001.14.2025	1/2025	Rozpoczęta	D1 - Dokument przyjęty	2025-06-12	Wpis w polu Temat	JE: Miasto Świnoujście, Obr.: 0001, Dz.: 102
PEUG.6001.13.2025	1/czwartek	Rozpoczęta	D2.2 - Pozytywna weryfikacja interesu prawnego	2025-06-12	temat 1/czwartek	JE: Miasto Świnoujście, Obr.: 0014, Dz.: 20
PEUG.6001.11.2025	22	Rozpoczęta	D1 - Dokument przyjęty	2025-06-11	22	JE: Miasto Świnoujście, Obr.: 0002, Dz.: 158/4, JE: Miasto Świ

Rysunek 38. Lista wniosków ze wskazanym etapem dekretacji D2.1 – weryfikacja interesu prawnego

Obsługa formularza przeznaczanego dla osoby dla której pozytywnie zweryfikowano posiadany interes prawny

W przypadku pozytywnej weryfikacji posiadanego interesu prawnego status dekretacji wniosku zmieniony zostanie na 'D2.2 – pozytywna weryfikacja interesu prawnego'.

Nr sprawy	Nr wniosku nadany przez wnioskodawcę	Status sprawy	Etap dekretacji	Data wpływu	Temat	Lokalizacja
PEUG.6001.30.2025	7/07/2025	Rozpoczęta	D2.2 - Pozytywna weryfikacja interesu prawnego	2025-07-08	Wykazanie się intresem prawnym do obiektów na dz. 102	JE: Miasto Świnoujście, Obr.: 0001, Dz.: 102

Rysunek 39. Lista wniosków ze wskazanym etapem dekretacji D2.2 – pozytywna weryfikacja interesu prawnego

Tym samym otworzy się możliwość składania uwag dotyczących nieruchomości, dla których wskazano interes prawny.

Aby rozpocząć proces składania uwag należy otworzyć okno wniosku a następnie uderzyć w przycisk 'Zgłoś uwagi do wybranych działek':

Metryczka sprawy

Zgłoś uwagi do wybranych działek

Numer sprawy	Status
PEUG.6001.30.2025	Rozpoczęta

Dokument 456/2025

Załączniki	Etap
Wyłożenie EGiB - potwierdzenie interesu prawnego(14).pdf	D2.2 - Pozytywna weryfikacja interesu prawnego

Numer wniosku nadany przez wnioskodawcę	Temat
7/07/2025	Wykazanie się intresem prawnym do obiektów na dz. 102

Data wpływu	Data realizacji
2025-07-08	-

Rysunek 40. Lokalizacja przycisku Zgłoś uwagi do wybranych działek

A następnie uzupełnić formularz zgłaszania uwag, w którym obligatoryjnie wprowadzić należy 'Numer wniosku nadany przez wnioskodawcę', 'Temat' oraz uzupełnić pola 'Uwagi' dla każdego obiektu z osobna. Pole 'Interes prawny' wypełnione zostanie informacjami zapisanym we wniosku, gdzie wykazać się należało interesem prawnym do wskazanych nieruchomości.

Wybór działek

Numer wniosku nadany przez wnioskodawcę *

Temat *

Interes prawny

Przedkładam pełnomocnictwo w związku z koniecznością zgłoszenia uwag do obiektów zlokalizowanych na działce 102.

326301_1.0001.102

Powierzchnia ewidencyjna: 1200
Sposób zagosp.: B - Tereny mieszkaniowe
Powierzchnia ewid.: 1200
Uwagi do działki: Przy ewentualnej sprzedaży zwrócić uwagę na zapisy MPZP
Źródło pozyskania danych: D - wektoryzacja
Id zgłoszenia lub KERG: BGM.6642.79.2019 - (" FASADA " Sp. z o.o.)
Dokładność powierzchni: 2 - do 0.01 ha

Uwagi *

Lokalizacja

JE: Miasto Świnoujście, Obr.: 0001, Dz.: 102

326301_1.0001.102.1_BUD

Rodzaj wg KŚT: k - budynki oświaty nauki i kultury oraz sportowe (107)
Powierzchnia zabudowy: 161
Liczba kondygnacji podziemnych: 0
Liczba kondygnacji nadziemnych: 3
Źródło pozyskania danych: O - pomiar bezpośredni
Id zgłoszenia lub KERG: BGM.6642.79.2019 - (" FASADA " Sp. z o.o.)
Czy wiata: 0 - nie

Uwagi *

Lokalizacja

Rysunek 41. Widok okna elektronicznego formularza

Proces uzupełniania formularza zakończyć należy uderzając w przycisk widoczny u dołu formatki składania uwag, co skutkować będzie wygenerowaniem uzupełnionego danymi formularza w postaci pliku PDF, który przed przesłaniem należy uwierzytelnić zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Przemysław Przedkład
Złotowska 27, 61-255 Poznań

Demo, 8 lipca 2025 r.

**Zgłoszenie uwag w związku z wyłożeniem operatu z modernizacji ewidencji
gruntów i budynków, o której mowa w art. 24a ust. 4 ustawy Prawo
geodezyjne i kartograficzne**

Osoba składająca wniosek: Przemysław Przedkład
Numer wniosku nadany przez wnioskodawcę: 8/07/2025
Położenie: JE: Miasto Świnoujście, Obr.: 0001, Dz.: 102
Identyfikator obiektu: 326301_1.0001.102, 326301_1.0001.102.1_BUD
Temat: Zgłoszenie uwag do obiektów zlokalizowanych na działce 102

Uwagi:

Identyfikator obiektu: 326301_1.0001.102
Treść uwagi: Uwagi do działki 102 - Powierzchnia ewidencyjna: 1300 m2

Identyfikator obiektu: 326301_1.0001.102.1_BUD
Treść uwagi: Uwagi do budynku - Powierzchnia zabudowy: 162 m2

Interes prawny: Przedkładam pełnomocnictwo w związku z koniecznością zgłoszenia uwag do obiektów zlokalizowanych na działce 102.

Podpis wnioskodawcy

.....

Identyfikator elektroniczny
GEOINFO-GUID:5D42EB43E6494DE6A2466E4FA85D1668


Rysunek 42. Widok formularza w postaci pliku PDF

Podpisany dokument przesłać należy z wykorzystaniem sekcji 'Prześlij plik', gdzie podpisany plik formularza można przeciągnąć lub skorzystać z przycisku 'Wybierz pliki' tym samym wskazując plik z lokalizacji dyskowej.

← Przesyłanie pliku

Prześlij plik


Przeciągnij pliki tutaj lub kliknij Wybierz pliki

 Wyłożenie EGiB - zgłoszenie uwag(20).pdf


Podsumowanie wniosku o zgłoszenie uwag do wyłożonego operatu

Numer wniosku nadany przez wnioskodawcę 8/07/2025	Temat Zgłoszenie uwag do obiektów zlokalizowanych na działce 102
---	--

326301_1.0001.102


Lokalizacja  JE: Miasto Świnoujście, Obr.: 0001, Dz.: 102	Uwagi Uwagi do działki 102 - Powierzchnia ewidencyjna: 1300 m2
--	--

326301_1.0001.102.1_BUD

Uwagi  Uwagi do budynku - Powierzchnia zabudowy: 162 m2
--

Interes prawny
Przedkładam pełnomocnictwo w związku z koniecznością zgłoszenia uwag do obiektów zlokalizowanych na działce 102.

Załączniki

 Wyłożenie EGiB - zgłoszenie uwag(20).pdf

Wyślij dokument

Rysunek 43. Zasilone danymi okno przesyłania pliku w formularza w postaci pliku PDF

Aby przesłać uwagi do systemu dziedzicznego i tym samym zarejestrować w nim Wniosek uderzyć należy w przycisk Wyślij dokument.